

A LOUER STUDIO - 19 m² - ST ETIENNE - 410 € CC par mois



STUDIO EXCELLENT ETAT - Proximité place chavanelle, à deux pas des bus et commerces, rue Henri BARBUSSE
studio de 19m² entièrement rénové, au 2eme étage d'un petit immeuble bien entretenu, sécurisé.
Il dispose d'une pièce à vivre spacieuse avec cuisine ouverte équipée et d'une salle d'eau douche et meuble vasque,
Chauffage individuel électrique, l'eau est comprise dans les charges.
Loyer de 410,00 euros par mois charges comprises dont 25,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).
Les honoraires charge locataire sont de 212,00 euros (soit 11,16 euros/m²) dont 60,00 euros pour état des lieux (soit 3,16 euros/m²).
Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 350 et 510 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 350 à 510 euros (année 2021).

REFERENCE

Référence : 116

CARACTERISTIQUES



2ème étage



Surface de 19 m²



1 pièce



1 salle

AMENAGEMENTS INTERIEURS

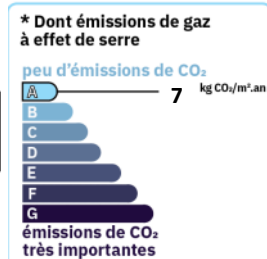
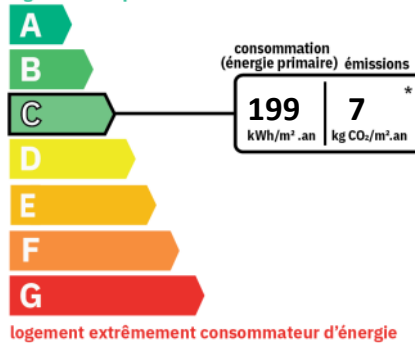
Cuisine : EQUIPEE
Salles d'eau : 1
Chauffage : INDIVIDUEL
Eau chaude : /Cumulus électrique

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 410 €/mois
dont provision de charges : 25 €
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : 385 €

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



CONNEXION INTERNET



Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s
Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

