CABINET DELOMIER
9 RUE DU GENERAL FOY
42000 ST ETIENNE
contact@delomier.fr
04.77.49.45.40
www.delomier.fr

A LOUER TYPE 2 - 44.58 m² - ST ETIENNE - 555 € CC par mois



Proximité place Bellevue , bel F2 situé avenue de Rochetaillée dans un immeuble récent équipé d'un visiophone.
Cet appartement au 1er étage vous offre une cuisine aménagée et équipée d'une plaque de cuisson, four, hotte et lave vaisselle ouverte sur un séjour donnant sur une terrasse spacieuse, d'une chambre avec placard incorporé et une salle de bain avec baignoire.
cet appartement dispose également d'une place de stationnement privative au sein de la copropriété.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 590 à 850 euros (année).

REFERENCE

Référence : **1171**

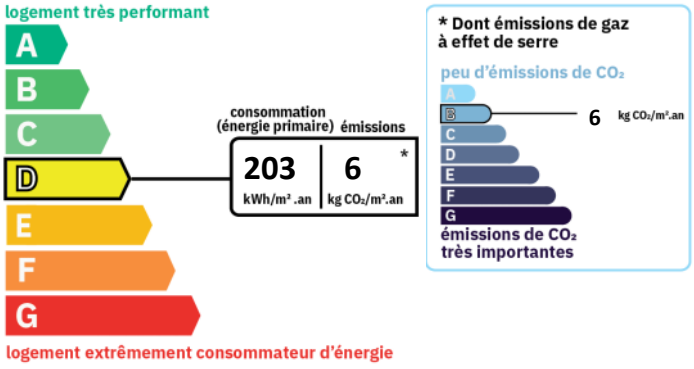
CARACTERISTIQUES

- 1er étage
- Ascenseur
- Surface de 44.58 m²
- 2 pièces
- 1 chambre
- 1 salle
- 1 terrasse
- 1 stationnement

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



CONNEXION INTERNET

Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s
Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET








AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Dernier étage : **Oui**

STATIONNEMENT

Parkings extérieurs : **1**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **555 €/mois**

dont provision de charges : **60 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **495 €**

Honoraires charge loc. : **436 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **80 €**