

A LOUER TYPE 2 - 59.41 m² - ST ETIENNE - 630 € CC par mois



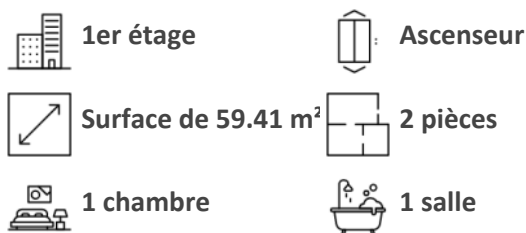
MEUBLE PLACE ANATOLE FRANCE - Place Anatole France, situé rue Cécile Sauvage à proximité de la faculté Tréfilerie.
 Bel Appartement T2 meublé de 59.41m² au 1er étage avec ascenseur d'un immeuble sécurisé et de standing.
 Cet appartement vous offre une pièce à vivre spacieuse et lumineuse ouverte sur une cuisine équipée, une chambre, un dressing, une salle de bain et un hall d'entrée avec rangement.
 Huisserie double vitrage, volet roulant manuel, chauffage et eau chaude collective.
 Loyer de 630,00 euros par mois charges comprises dont 140,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).
 Les honoraires charge locataire sont de 552,00 euros (soit 9,29 euros/m²) dont 80,00 euros pour état des lieux (soit 1,35 euros/m²).
 Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 790 et 1 140 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2023.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 790 à 1140 euros (année 2023).

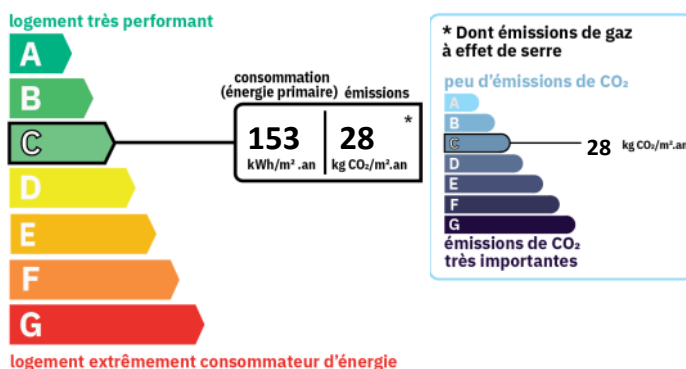
REFERENCE

Référence : 158

CARACTERISTIQUES



CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



AMENAGEMENTS EXTERIEURS

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Meublé : Oui
 Salles de bains : 1
 Chauffage : COLLECTIF
 Eau chaude : COLLECTIF/

CONNEXION INTERNET

📶 Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s
 Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 630 €/mois
 dont provision de charges : 140 €

