

A VENDRE TYPE 2 - 37.1 m² - ST ETIENNE - Centre Ville - 54 500 €



Situé dans l'hyper centre de Saint-Etienne '1, rue Louis Merley' Joli potentiel pour ce bel appartement lumineux de Type 2 de 37,10m² offrant un séjour avec cheminée et 2 ouvertures, une cuisine aménagée, une chambre, salle d'eau et WC.
Appartement Loué à 395€. Chauffage individuel gaz, double vitrage.
Visite Virtuelle sur demande.

De plus, il est possible d'acquérir plusieurs appartements dans le même immeuble, permettant d'optimiser un projet d'investissement. Copropriété de 9 lots en cours de création, honoraires à la charge du vendeur.

Contactez Abdil ORTAOREN au 06 43 80 39 55. Le bien est soumis au statut de la copropriété, la copropriété comporte 9 lots.

Honoraires à la charge du vendeur. Logement à consommation énergétique excessive.

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

REFERENCE

Référence : 174

CARACTERISTIQUES



1er étage



2 pièces



1 salle

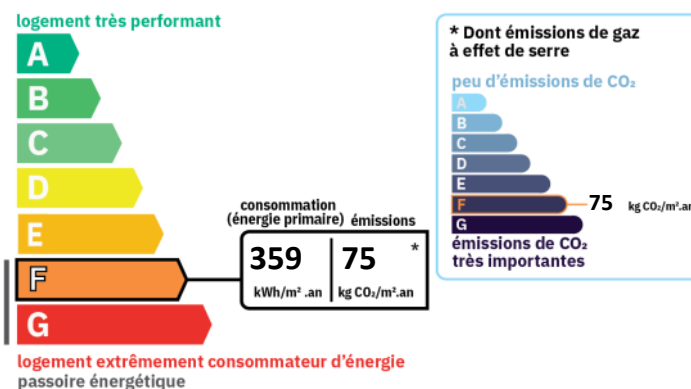


Surface de 37.1 m²



1 chambre

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition : Sud-ouest

Construit en : 1920

CONNEXION INTERNET



Cuivre DSL : de 30 à 100 Mbit/s

Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : AMENAGEE

Salles d'eau : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/GAZ

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET





théo ULRICH
Conseiller Transaction



06 86 11 52 28

theo.ulrich@delomier.fr

9 Rue Général Foy
42000 SAINT-ETIENNE

