

A LOUER TYPE 3 - 63.98 m² - ST ETIENNE - 705 € CC par mois



F3 MEUBLE EXCELLENT ETAT - Bergson situé rue Bergson, à proximité de la place de la terrasse, des écoles, commerces et transports.
Bel F3 de 63m² meublé et rénové, traversant avec double vitrage au 8ème étage d'une copropriété sécurisée avec ascenseur offrant une cuisine équipée avec plaque de cuisson, frigo, micro-ondes, hotte et four ouverte sur salle à manger et séjour, balcon avec vue dégagée, deux chambres, salle d'eau, WC séparé.

Chauffage et eau chaude collectifs.

VISITE VIRTUELLE DISPONIBLE SUR DEMANDE.

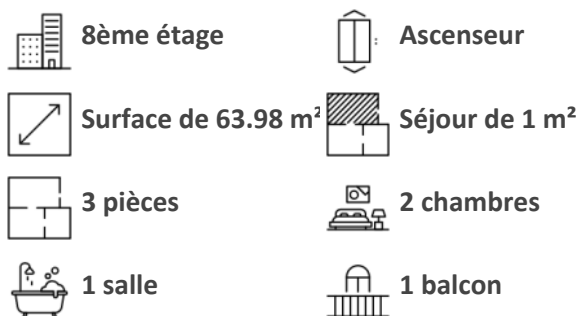
Loyer de 705,00 euros par mois charges comprises dont 110,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).
Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 700 et 990 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 700 à 990 euros (année 2021).

REFERENCE

Référence : 237

CARACTERISTIQUES

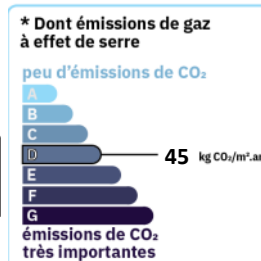
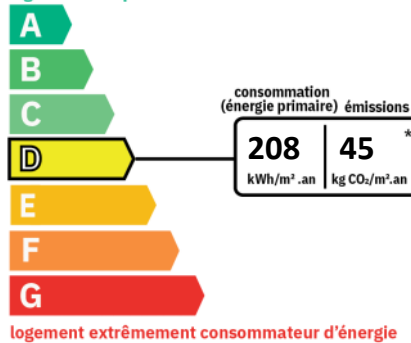


AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition : Ouest
Construit en : 1963
Dernier étage : Oui
Accès handicapé : Oui

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



CONNEXION INTERNET

📶 Cuivre DSL : de 30 à 100 Mbit/s
Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

DISPONIBILITE

Disponible : 20/06/2026

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Meublé : Oui
Salles d'eau : 1

