

A LOUER TYPE 2 - 36.57 m² - ST ETIENNE - 407 € CC par mois



IDEALEMENT SITUE QUARTIER BERGSON - Rue Bergson, à proximité de la place de la Terrasse, écoles proches et commerces à quelques minutes, face au siège du credit agricole, ligne de tram à deux pas, F2 de 36.57m² au 4ème étage d'un immeuble sécurisé, bien entretenu, avec ascenseur offrant un séjour, une cuisine séparée, une chambre, salle de bains avec douche et WC. Huisseries double vitrage, Chauffage individuel gaz.

Loyer de 407,00 euros par mois charges comprises dont 23,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

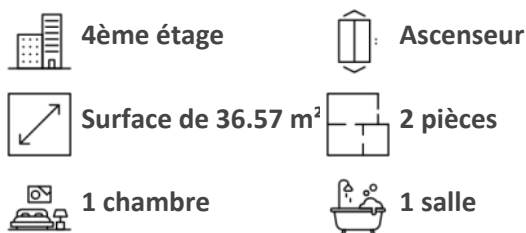
Les honoraires charge locataire sont de 352,00 euros (soit 9,63 euros/m²) dont 60,00 euros pour état des lieux (soit 1,64 euros/m²).

DPE ANCIENNE VERSION. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 901 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2015.

REFERENCE

Référence : **238**

CARACTERISTIQUES



AMENAGEMENTS EXTERIEURS

AMENAGEMENTS INTERIEURS

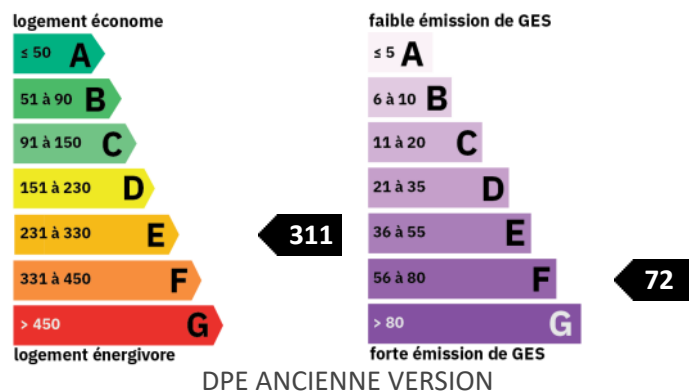
Salles de bains : **1**
 Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**
 Eau chaude : **INDIVIDUEL/**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **407 €/mois**
 dont provision de charges : **23 €**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITE

Disponible : **16/08/2026**

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET



