

A LOUER TYPE 2 - 45.7 m² - ST ETIENNE - 380 € CC par mois



Quartier Tarentaise situé rue Beaubrun, proche centre ville, à proximité des commerces et des transports, au 3^{ème} étage d'un petit immeuble. F2 de 45.70m² en bon état, traversant, offrant un séjour, une cuisine indépendante et équipée avec hotte, four et plaque, une chambre, une salle de bain, WC séparé, fenêtre double vitrage.

Chauffage individuel gaz

(réfection des peintures du logement en cours de réalisation).

Loyer de 380,00 euros par mois charges comprises dont 50,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 410,00 euros (soit 8,97 euros/m²) dont 80,00 euros pour état des lieux (soit 1,75 euros/m²).

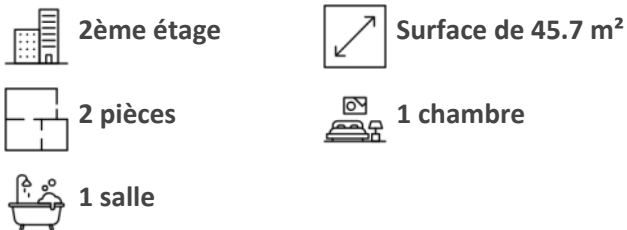
Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 310 et 1 830 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2023.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1310 à 1830 euros (année 2023).

REFERENCE

Référence : 241

CARACTERISTIQUES



AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles de bains : 1
 Chauffage : INDIVIDUEL/GAZ
 Eau chaude : INDIVIDUEL/

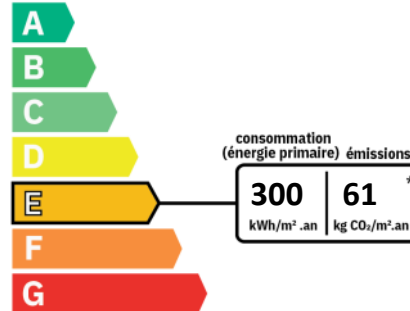
INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 380 €/mois
 dont provision de charges : 50 €

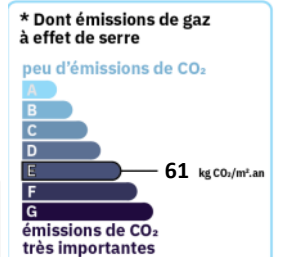
(régularisation annuelle)

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie



CONNEXION INTERNET

Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s
 Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

