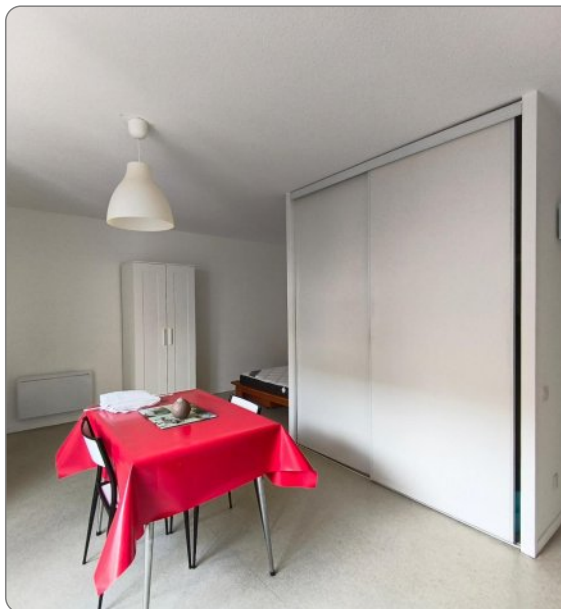


A LOUER STUDIO - 30.25 m² - ST ETIENNE - 395 € CC par mois



FAC TREFILERIE-RESIDENCE EUREKA - En face de la fac Tréfilerie, à deux pas du centre commercial AUCHAN CENTRE DEUX, à proximité du tram, Grand Studio meublé de 30m² en bon état, dans résidence EUREKA, sécurisée et bien entretenue, au 3^{ème} étage avec ascenseur. Il offre une pièce de vie avec kitchenette, un coin retiré pour le lit, une salle d'eau (douche, lavabo, WC), rangements, fenêtres double vitrage, WIFI compris dans les charges.

Loyer de 395,00 euros par mois charges comprises dont 28,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 300,00 euros (soit 9,92 euros/m²) dont 60,00 euros pour état des lieux (soit 1,98 euros/m²).

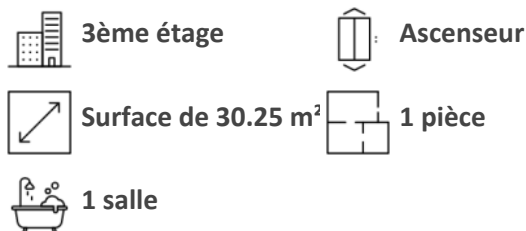
Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 660 et 930 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 660 à 930 euros (année 2021).

REFERENCE

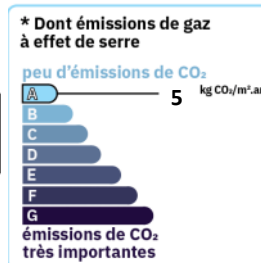
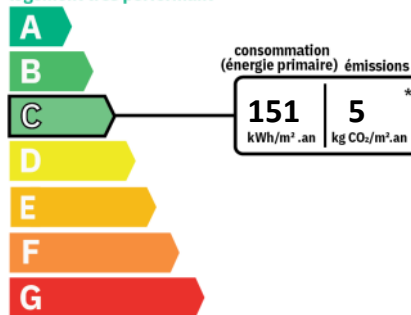
Référence : 253

CARACTERISTIQUES



CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : KITCHENETTE
Meublé : Oui
Salles d'eau : 1
Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude : /Cumulus électrique

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET





