

A LOUER TYPE 2 - 43.04 m² - ST ETIENNE - 550 € CC par mois



F2 MEUBLE VIVARAIZE - Vivaraize situé rue du Cimetière, à proximité du cours fauriel, de l'école des mines, arrêts de bus, et commerces. Appartement F2 meublé de 43.04m² rénové récemment au 1er étage d'un immeuble sécurisé, tranquille, offrant un séjour ouvert une cuisine équipée, une chambre, une salle d'eau et un WC séparé. Appartement lumineux et sans vis à vis. Huisserie double vitrage, chauffage individuel électrique. Loyer de 550,00 euros par mois charges comprises dont 40,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle). Les honoraires charge locataire sont de 424,00 euros (soit 9,85 euros/m²) dont 80,00 euros pour état des lieux (soit 1,86 euros/m²). Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 590 et 840 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 590 à 840 euros (année 2021).

REFERENCE

Référence : 282

CARACTERISTIQUES

 1er étage

 Surface de 43.04 m²

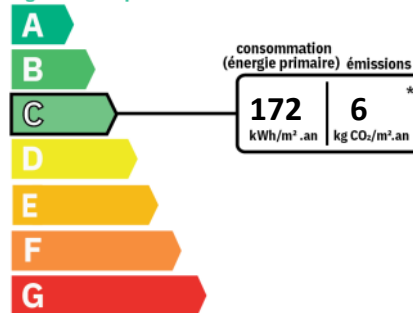
 2 pièces

 1 chambre

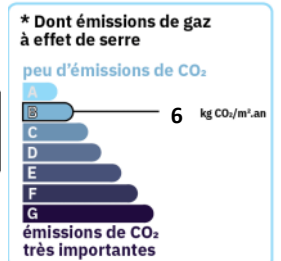
 1 salle

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie



AMENAGEMENTS INTERIEURS


Meublé : Oui

Salles d'eau : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

Eau chaude : /Cumulus électrique

CONNEXION INTERNET

 Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s
 Cable : de 100 Mbit/s à 1 Gbit/s

DISPONIBILITE

Disponible : 02/08/2026

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 550 €/mois

dont provision de charges : 40 €

