

A LOUER TYPE 2 - 31 m² - ST ETIENNE - 415 € CC par mois



Idéal étudiant, hyper centre situé rue du Grand Moulin, à proximité écoles, commerces et transports.

Appartement F2 de 31m² rénové avec double vitrage au 1er étage d'un immeuble sécurisé, offrant une cuisine séparée et équipée avec plaque de cuisson et frigo, un salon, une chambre, salle de bain avec WC. Les meubles sont mis à disposition.

Chauffage individuel électrique et eau chaude par cumul

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 620 à 890 euros (année).

REFERENCE

Référence : **314**

CARACTERISTIQUES

 1er étage

 Surface de 31 m²

 2 pièces

 1 chambre

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1949**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **/Cumulus électrique**

INFORMATIONS FINANCIERES

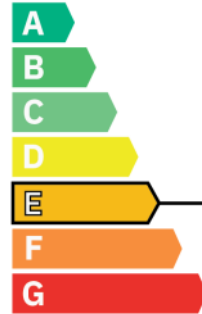
Loyer charges comprises : **415 €/mois**

dont provision de charges : **20 €**

(régularisation annuelle)

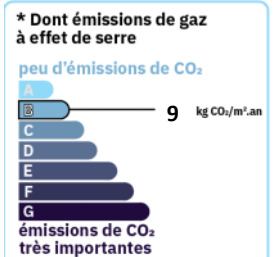
CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant




consommation (énergie primaire) émissions
310 | **9** *
 kWh/m² .an | kg CO₂/m².an

logement extrêmement consommateur d'énergie



CONNEXION INTERNET

 Cuivre DSL : de 30 à 100 Mbit/s
 Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

