

A LOUER TYPE 1 - 29.03 m² - ST ETIENNE - 420 € CC par mois



Idéal étudiant.

Hyper centre, rue du Grand Moulin, à proximité écoles, transports et commerces, F1 de 29m² en duplex rénové avec double vitrage au 2ème étage d'un immeuble sécurisé sur cour.

Offrant une cuisine équipée ouverte sur salon avec plaque de cuisson, mini four et frigo, une chambre en mezzanine, salle de bain, meubles à disposition. Chauffage individuel électrique et eau chaude par cumulus.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 660 à 940 euros (année).


REFERENCE

Référence : **319**

CARACTERISTIQUES

 2ème étage

 Surface de 29.03 m²

 1 pièce

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1949**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **/Cumulus électrique**

INFORMATIONS FINANCIERES

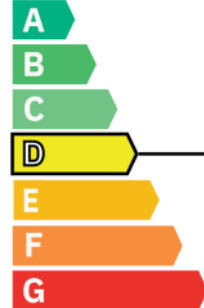
Loyer charges comprises : **420 €/mois**

dont provision de charges : **20 €**

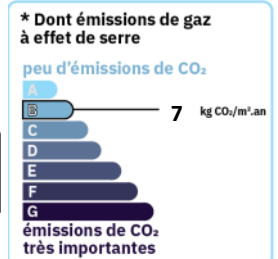
(régularisation annuelle)

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT


logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie



CONNEXION INTERNET

 Cuivre DSL : de 30 à 100 Mbit/s
Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**



