

A LOUER TYPE 2 - 53.93 m² - ST ETIENNE - 590 € CC par mois



Proche quartier chateaucieux, rue conte grandchamp, secteur calme, proche des arrêts de bus, des commerces, T2 meublé en excellents état, lumineux, sans vis à vis côté séjour, au 2ème étage d'un petit immeuble bien entretenu. Il offre une grande pièce de vie avec cuisine ouverte, une buanderie avec lave linge, une chambre avec placard, une salle d'eau avec douche et meuble vasque, un WC indépendant, meublé avec meubles de modernes, matériaux de qualité, huisseries double vitrage volets roulants électriques, très bon classement énergétique

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 720 à 1000 euros (année 2023).

REFERENCE

Référence : 320

CARACTERISTIQUES



2ème étage



Surface de 53.93 m²



2 pièces



1 chambre

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Meublé : Oui

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

Eau chaude : /Cumulus électrique

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 590 €/mois

dont provision de charges : 10 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 580 €

Honoraires charge loc. : 588,80 € TTC

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant

A

B

C

D

E

F

G

logement extrêmement consommateur d'énergie

consommation
(énergie primaire) émissions
154 **4**
kWh/m².an kg CO₂/m².an *

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂

4 kg CO₂/m².an

A
B
C
D
E
F
G
émissions de CO₂
très importantes

CONNEXION INTERNET

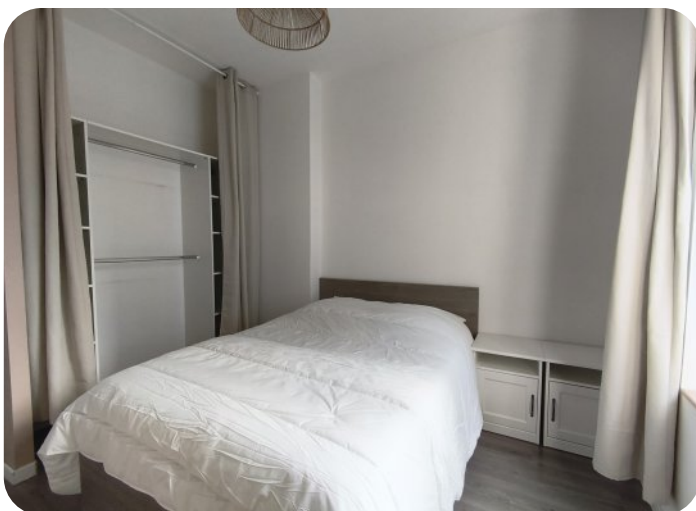


Cuivre DSL : de 30 à 100 Mbit/s

Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

DISPONIBILITE

Disponible : de suite



CABINET DELOMIER - contact@delomier.fr - www.delomier.fr

Siège social : 9 rue du Général Foy 42000 ST-Etienne - SARL au capital de 135 000 euros - RCS ST-ETIENNE 74 B 69 – SIRET 776 384 695 00016 - APE 6832 A - Carte n°CPI 4202 2017 000 023 258 - Garantie CEGC 16 RUE HOCHÉ TOUR KUPKA B TSA39999 92919 LA DEFENSE CEDEX - Non détention de fonds



