

A LOUER TYPE 3 - 51.59 m² - ST ETIENNE - 695 € CC par mois



Idéalement situé, Hyper centre, situé dans une rue piétonne rue Léon Nautin. A proximité des écoles, commerces et transports, bel F3 de 51.59m² rénové avec des matériaux de qualité, appartement entièrement isolé énergétiquement, et meublé au 2ème étage sur cour d'une copropriété sécurisée et agréable. Cet appartement offre un séjour avec une cuisine équipée ouverte avec plaque de cuisson, four, hotte, micro-ondes, frigo-congélateur, lave linge et lave vaisselle, deux chambres avec placards muraux, salle d'eau et WC, double vitrage, volets roulants électriques dans les chambres. Chauffage individuel gaz. Visite virtuelle disponible sur demande

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 750 à 950 euros (année).

REFERENCE

Référence : **322**

CARACTERISTIQUES



AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1947**

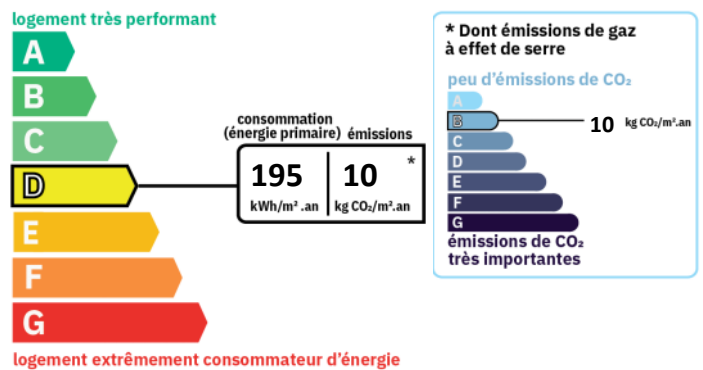
AMENAGEMENTS INTERIEURS

Meublé : **Oui**
 Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **695 €/mois**
 dont provision de charges : **20 €**
(régularisation annuelle)

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



CONNEXION INTERNET

📶 Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s
 Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

