

A LOUER TYPE 2 - 47.83 m² - ST ETIENNE - 590 € CC par mois



IDEALEMENT SITUE, proche de l'école d'architecture, de la cité du design, de la place JACQUARD, rue jean jacques rousseau, à deux pas des bus, de la gare du clavier et de l'accès aux axes autoroutiers, T2 meublé refait à neuf, dans une copropriété récente, sécurisée, très bien entretenue, au 2ème étage avec ascenseur, T2 offrant grande pièce de vie donnant accès à un balcon, cuisine entièrement équipée, ouverte sur pièce de vie, une chambre donnant sur un autre balcon, avec rangements, attenant la salle d'eau avec douche et meuble vasque, un WC indépendant, un cellier, chauffage individuel électrique huisseries PVC, Un garage en sous sol de l'immeuble avec accès direct par ascenseur.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 800 à 1130 euros (année 2025).

REFERENCE

Référence : 329

CARACTERISTIQUES

-  2ème étage
-  Ascenseur
-  Surface de 47.83 m²
-  2 pièces
-  1 chambre
-  1 salle
-  1 balcon
-  1 stationnement

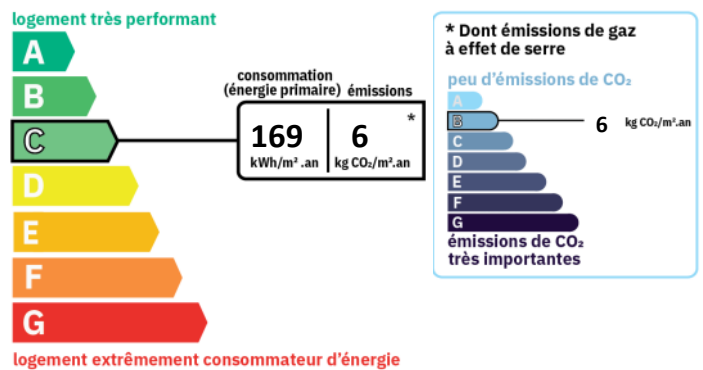
AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : 2009
Interphone : Oui

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Meublé : Oui
Salles d'eau : 1
Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



CONNEXION INTERNET

 Cuivre DSL : de 3 à 8 Mbit/s
Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 590 €/mois
dont provision de charges : 28 €





