

A LOUER TYPE 2 - 49.08 m² - ST ETIENNE - 495 € CC par mois



Centre ville, situé rue Léon Nautin, à deux pas de la rue michelet, à proximité des écoles MIMARD, FAURIEL, tout commerces et à deux pas des lignes de bus et du tram
Appartement T2 de 49,08 m² entièrement rénové au 4ème étage d'un immeuble sécurisé.
Offrant une pièce de vie lumineuse avec cuisine équipée, plaque de cuisson, four et hotte, 1 chambre, une salle d'eau et un WC.
Huisserie double vitrage, chauffage individuel gaz.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 700 à 990 euros (année).

REFERENCE

Référence : 330

CARACTERISTIQUES



4ème étage



Surface de 49.08 m²



2 pièces



1 chambre

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : 1947

Dernier étage : Oui

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Chauffage : INDIVIDUEL/GAZ

INFORMATIONS FINANCIERES

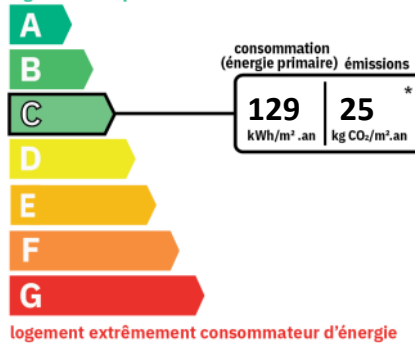
Loyer charges comprises : 495 €/mois

dont provision de charges : 20 €

(régularisation annuelle)

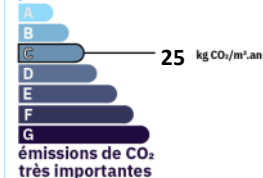
CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



CONNEXION INTERNET



Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s

Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

