

A LOUER STUDIO - 22.16 m² - ST ETIENNE - 408 € CC par mois



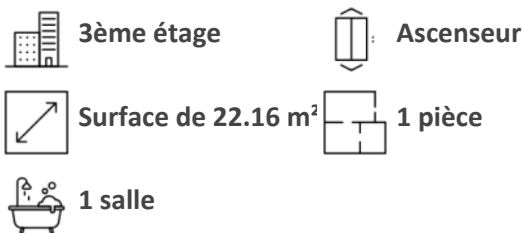
Idéal étudiant,
Centre Ville situé rue Emile Littré, proche de la
faculté Tréfilerie où vous trouverez à proximité
commerces et transports.
Studio de 22.16m² entièrement meublé au 3ème et
dernier étage d'une copropriété sécurisée avec
digicode, gardien, ascenseur et accès blanchisserie.
Offrant une cuisine équipée ouverte sur pièce de vie,
salle d'eau et WC.
Chauffage, eaux, électricité collectifs inclus dans les
charges.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie
pour un usage standard : 850 à 1200 euros (année).

REFERENCE

Référence : **332**

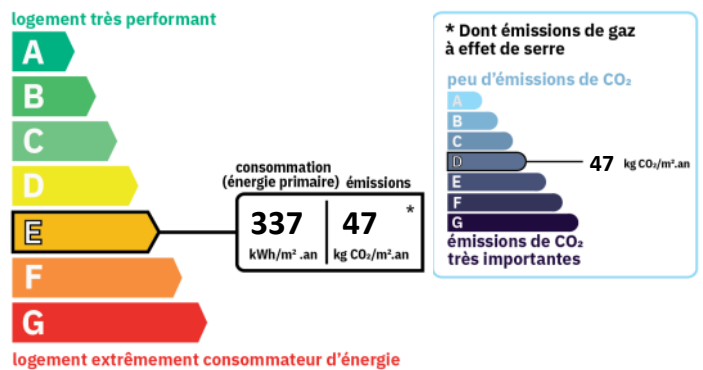
CARACTERISTIQUES



DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

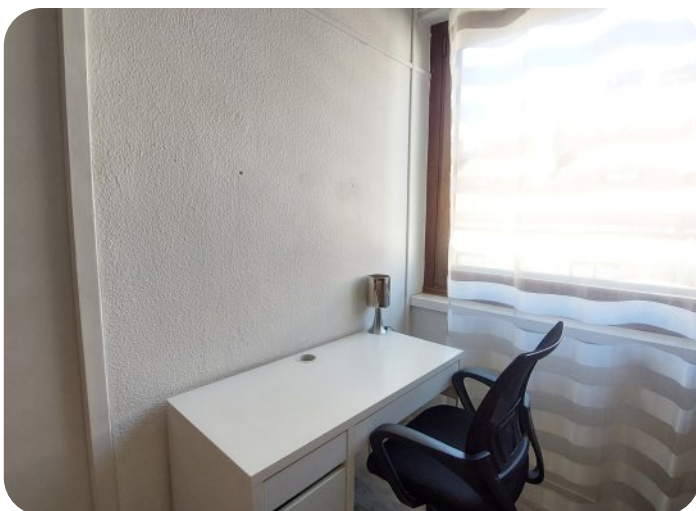
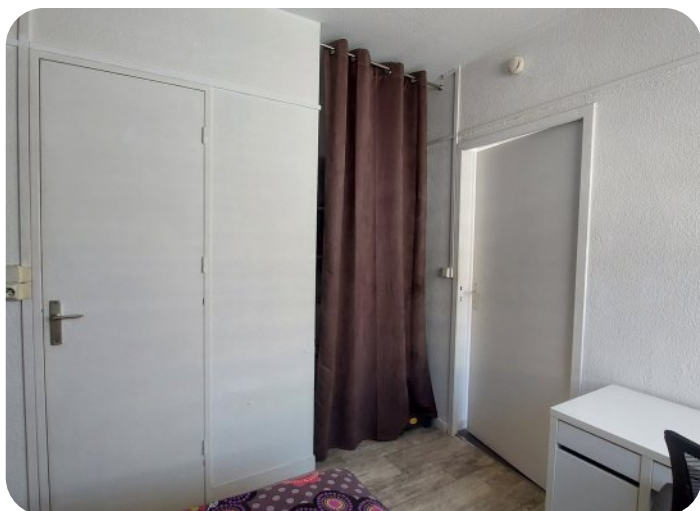


CONNEXION INTERNET

📶 Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s
4G fixe : de 30 à 100 Mbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET





AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1947**
Dernier étage : **Oui**
Gardien : **Oui**
Interphone : **Oui**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Meublé : **Oui**
Salles d'eau : **1**
Chauffage : **COLLECTIF/ELECTRIQUE**
Eau chaude : **COLLECTIF/**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **408 €/mois**
dont provision de charges : **100 €**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **308 €**
Honoraires charge loc. : **236 € TTC**
dont pour l'état des lieux : **60 €**