

A LOUER TYPE 3 - 63.21 m² - ST ETIENNE - 495 € CC par mois



Quartier Bellevue situé rue Chomier, à proximité écoles honoré d'Urfé, commerces et transports (tram et bus), proche axe autoroutiers

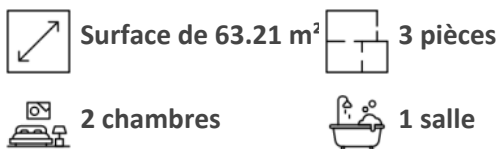
Bel F3 en bon état, de 63.21m² au RDC d'un immeuble familial, sécurisé, bien entretenu, offrant un séjour, une cuisine meublée, deux chambres, une salle d'eau avec douche, WC séparé, Chauffage individuel gaz, huisseries double vitrage

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1640 à 2280 euros (année).

REFERENCE

Référence : **337**

CARACTERISTIQUES

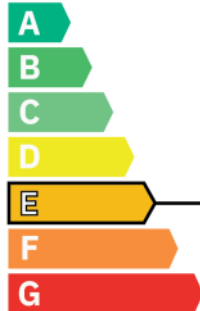


DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



consommation
(énergie primaire) émissions

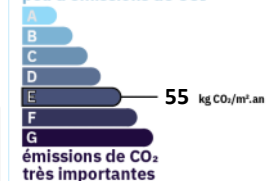
263 **55** *

kWh/m² .an kg CO₂/m².an

logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



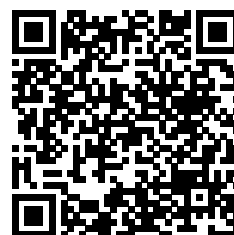
CONNEXION INTERNET



Cuivre DSL : de 30 à 100 Mbit/s

Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET





AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : 1960

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles d'eau : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/GAZ

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 495 €/mois

dont provision de charges : 55 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 440 €

Honoraires charge loc. : 584 € TTC

dont pour l'état des lieux : 80 €