

A LOUER TYPE 2 - 34.07 m² - ST ETIENNE - 495 € CC par mois



Vivaraize situé rue Jean Baptiste David, à proximité des écoles et commerces.

T2 de 34,07m² au 1er étage d'un petit immeuble sécurisé, bien entretenu, offrant une pièce à vivre lumineuse avec une cuisine équipée plaque de cuisson, hotte et four, une chambre avec rangement, une salle d'eau avec arrivée pour machine à laver et WC.

Huisserie double vitrage, volet roulant électrique. Chauffage individuel électrique.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 610 à 870 euros (année).

REFERENCE

Référence : **343**

CARACTERISTIQUES



1er étage



Surface de 34.07 m²



2 pièces



1 chambre



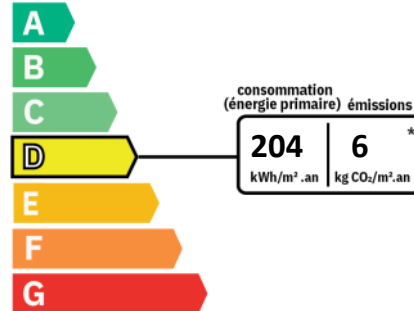
1 salle

DISPONIBILITE

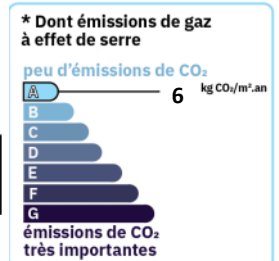
Disponible : **de suite**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie



CONNEXION INTERNET



Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s

Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET







AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles d'eau : 1
Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude : /Cumulus électrique

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 495 €/mois
dont provision de charges : 30 €
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : 465 €
Honoraires charge loc. : 332 € TTC
dont pour l'état des lieux : 60 €