

A LOUER TYPE 2 - 34.07 m² - ST ETIENNE - 495 € CC par mois



Vivaraize situé rue Jean Baptiste David, à proximité des écoles et commerces.

T2 de 34,07m² au 1er étage d'un petit immeuble sécurisé, bien entretenu, offrant une pièce à vivre lumineuse avec une cuisine équipée plaque de cuisson, hotte et four, une chambre avec rangement, une salle d'eau avec arrivée pour machine à laver et WC.

Huissierie double vitrage, volet roulant électrique. Chauffage individuel électrique.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 610 à 870 euros (année).

REFERENCE

Référence : **343**

CARACTERISTIQUES

 1er étage

 Surface de 34.07 m²

 2 pièces

 1 chambre

 1 salle

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **/Cumulus électrique**

INFORMATIONS FINANCIERES

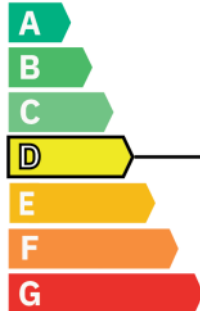
Loyer charges comprises : **495 €/mois**

dont provision de charges : **30 €**

(régularisation annuelle)

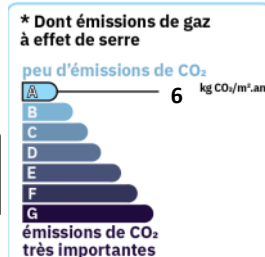
CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



consommation
(énergie primaire) émissions
204 | **6** *
kWh/m² .an | kg CO₂/m².an

logement extrêmement consommateur d'énergie



CONNEXION INTERNET



Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s

Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**



