

A LOUER TYPE 3 - 87.77 m² - ST ETIENNE - 780 € CC par mois



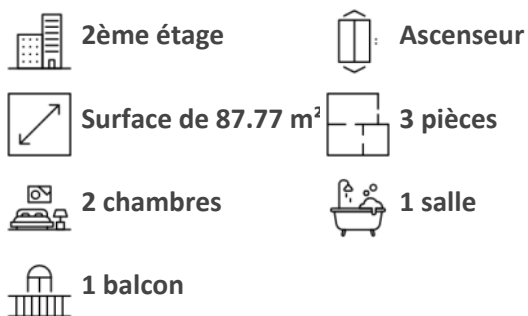
Hyper centre situé rue Michelet, à proximité écoles, commerces et transports.
Bel F3 de 87.77m² rénové récemment au 2ème étage d'un immeuble sécurisé avec interphone et ascenseur, offrant une cuisine séparée et équipée avec plaque de cuisson, four et hotte, cellier, séjour, 2 chambres, salle de bains avec pare douche, WC séparés, balcon, nombreux rangements.
Chauffage individuel gaz. Huisserie double vitrage.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1760 à 2420 euros (année).

REFERENCE

Référence : 344

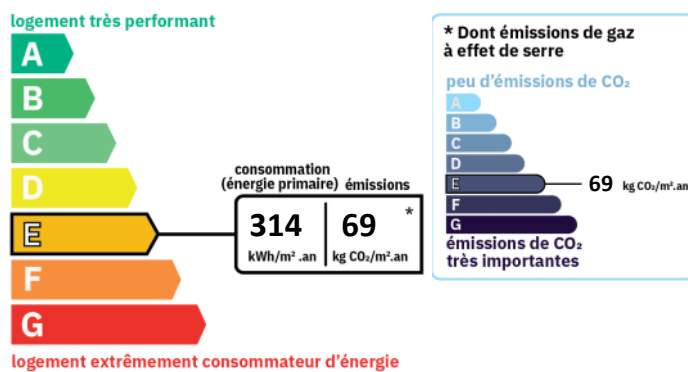
CARACTERISTIQUES



DISPONIBILITE

Disponible : de suite

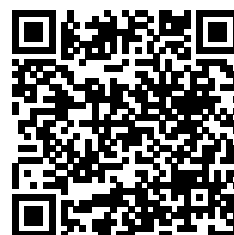
CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

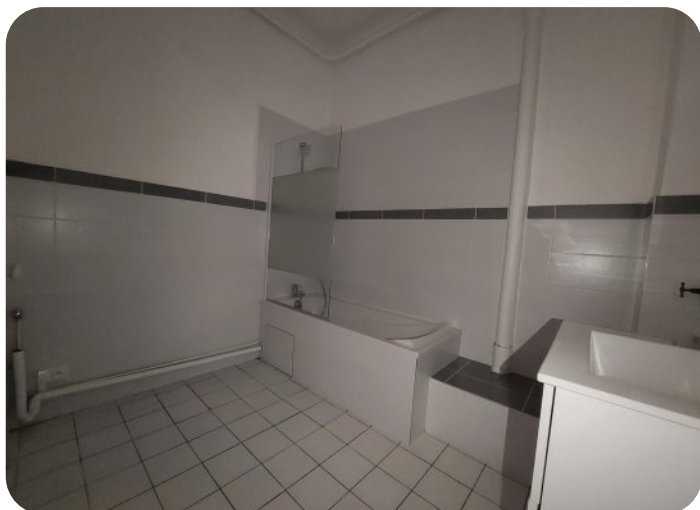


CONNEXION INTERNET

📶 Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s
Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET









AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1947**

Interphone : **Oui**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **780 €/mois**

dont provision de charges : **30 €**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **750 €**

Honoraires charge loc. : **710 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **110 €**