

A LOUER TYPE 2 - 34.21 m² - ST ETIENNE - 495 € CC par mois



Vivaraize situé rue Jean Baptiste David, à proximité des écoles et commerces.
T2 de 34,21m² au 2ème étage d'un immeuble sécurisé, offrant une pièce à vivre lumineuse avec une cuisine équipée plaque de cuisson, hotte et four, une chambre avec rangement, une salle d'eau avec arrivée pour machine à laver et WC.
Huisserie double vitrage, volet roulant électrique.
Chauffage individuel électrique.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 700 à 990 euros (année).

REFERENCE

Référence : **346**

CARACTERISTIQUES

 2ème étage

 2 pièces

 1 salle

 Surface de 34.21 m²

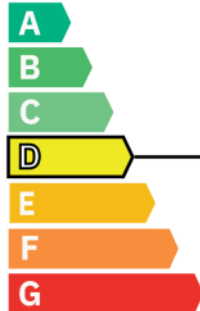
 1 chambre

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

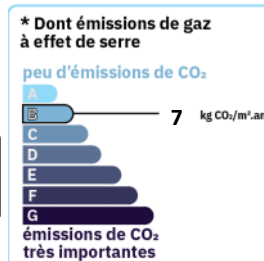
CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



consommation
(énergie primaire) émissions
242 | **7** *
kWh/m².an | kg CO₂/m².an

logement extrêmement consommateur d'énergie



CONNEXION INTERNET

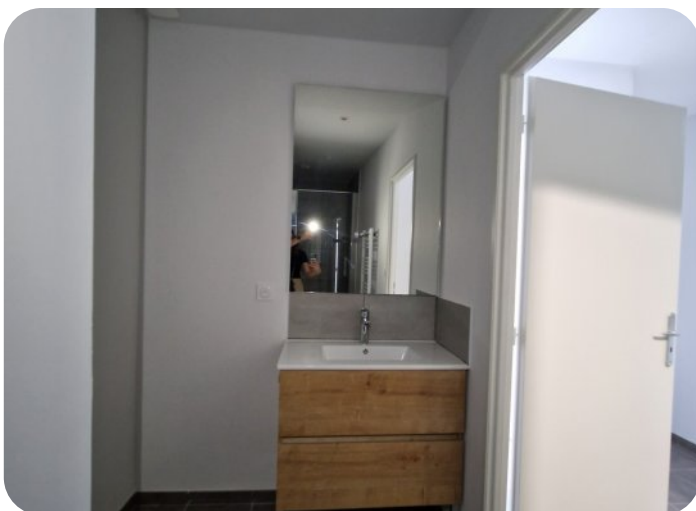


Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s

Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET





AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles d'eau : 1
Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude : /Cumulus électrique

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 495 €/mois
dont provision de charges : 30 €
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : 465 €
Honoraires charge loc. : 333 € TTC
dont pour l'état des lieux : 60 €