

A LOUER TYPE 4 - 84.81 m² - ST ETIENNE - 790 € CC par mois



Centre ville, proximité palais de justice, situé rue Michel Rondet, à deux pas de tous commerces, arrêts de bus, et proche arrêts de tram
Agréable T5 en duplex de 96 m² (surface habitable 84.21m²), lumineux, calme, entièrement meublé au 3eme étage d'un petit immeuble ,
offrant au 1er niveau beau séjour ouvert sur une cuisine entièrement équipée, un Wc,
A l'étage trois chambres, une salle d'eau douche et meuble vasque, un WC,
chauffage individuel gaz, huisseries double vitrage

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 940 à 1330 euros (année).

REFERENCE

Référence : 352

CARACTERISTIQUES

 3ème étage

 Surface de 84.81 m²

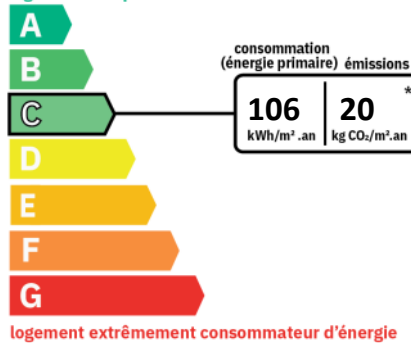
 4 pièces

 3 chambres

 1 salle

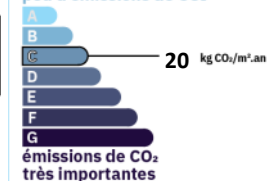
CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



AMENAGEMENTS INTERIEURS

Meublé : Oui

Salles d'eau : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/GAZ

CONNEXION INTERNET



Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s

Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 790 €/mois

dont provision de charges : 40 €

(régularisation annuelle)

