

A VENDRE TYPE 3 - 71.89 m² - ST ETIENNE - 85 000 €



Saint-Etienne, Hyper centre 'rue de la Résistance'
Exclusivité ! Situé dans une belle copropriété en parfait état, découvrez ce bel appartement bourgeois traversant de 71,89m² offrant un séjour avec un beau parquet pointe de Hongrie, une cuisine aménagée, 2 chambres, salle de bains et WC séparés. A proximité de toutes commodités. Chauffage individuel au gaz, 1er étage de la copropriété.

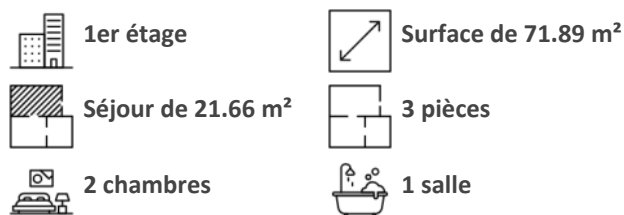
Bien soumis au statut de la copropriété (16 lots), charges courantes annuelles : 932€, honoraires à la charge du vendeur. Contacter Abdil ORTAOREN au 06 43 80 39 55.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1990 à 2740 euros (année 2025).

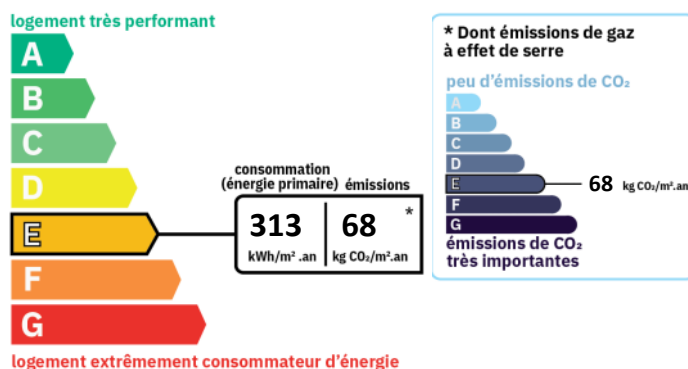
REFERENCE

Référence : 362

CARACTERISTIQUES



CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition : Nord-est
Construit en : 1900
Vitrage : Simple et double
Huisseries : PVC / bois
Interphone : Oui
Assainissement : Tout à l'égout

CONNEXION INTERNET

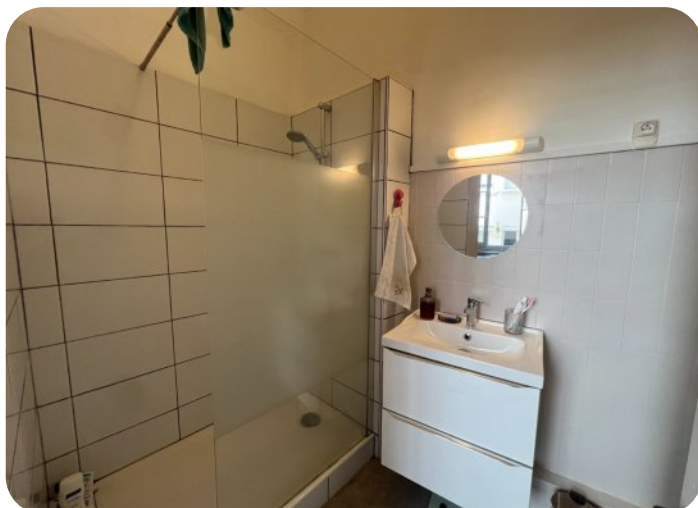
📶 Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s
Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET



AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : AMENAGEE
Salles de bains : 1



CABINET DELOMIER - contact@delomier.fr - www.delomier.fr

Siège social : 9 rue du Général Foy 42000 ST-Etienne - SARL au capital de 135 000 euros - RCS ST-ETIENNE 74 B 69 – SIRET 776 384 695 00016 - APE 6832 A - Carte n°CPI 4202 2017 000 023 258 - Garantie CEGC 16 RUE HOCHÉ TOUR KUPKA B TSA39999 92919 LA DEFENSE CEDEX - Non détention de fonds

