

A LOUER TYPE 4 - 170.3 m² - ST ETIENNE - 740 € CC par mois



Valbenoite, à proximité de la faculté tréfilerie, du cours Fauriel, à deux pas des arrêts de bus, Grand T4 de 99m² en duplex, bon état, dans petit immeuble sécurisé, offrant une belle pièce de vie avec cuisine équipée ouverte, une buanderie, WC au 1er niveau, trois chambres, une salle d'eau une salle de bains, wc chauffage individuel gaz, huisserie double vitrage

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1240 à 1730 euros (année).

REFERENCE

Référence : 363

CARACTERISTIQUES

 1er étage

 4 pièces

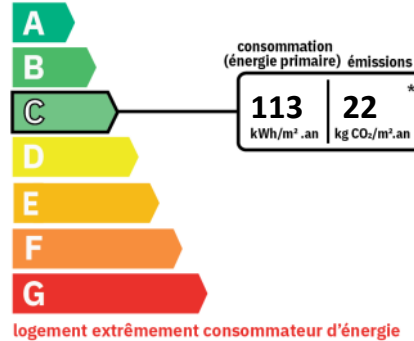
 2 salles

 Surface de 170.3 m²

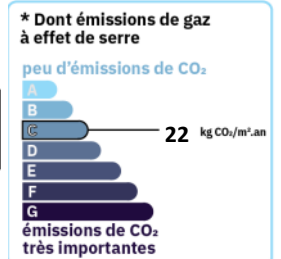
 3 chambres

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie



AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : 1947

CONNEXION INTERNET



Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s

Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles de bains : 1

Salles d'eau : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/GAZ

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 740 €/mois

dont provision de charges : 72 €

