

A LOUER TYPE 3 - 68.68 m² - ST ETIENNE - 790 € CC par mois



Rue Bergson, à proximité écoles, commerces et transports, bel F3 de 68m² avec double vitrage et vue dégagée au 17ème étage d'une copropriété de standing sécurisée avec ascenseur et visiophone, offrant une cuisine séparée et équipée avec gazinière et hotte, un séjour avec grand balcon, deux chambres dont une avec balcon, salle de bains avec douche à l'italienne, WC séparés, garage, parking collectifs.

Chauffage, eaux et forfait gaz collectifs.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1570 à 2180 euros (année).

REFERENCE

Référence : 366

CARACTERISTIQUES

17ème étage  Ascenseur

Surface de 68.68 m²  3 pièces

2 chambres  1 balcon

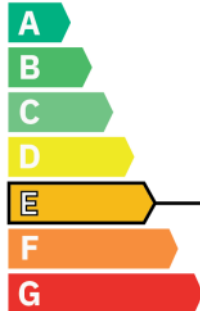
1 stationnement 

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant

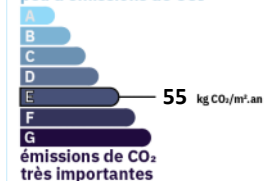


consommation
(énergie primaire) émissions
272 kWh/m².an | 55 kg CO₂/m².an *

logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



CONNEXION INTERNET

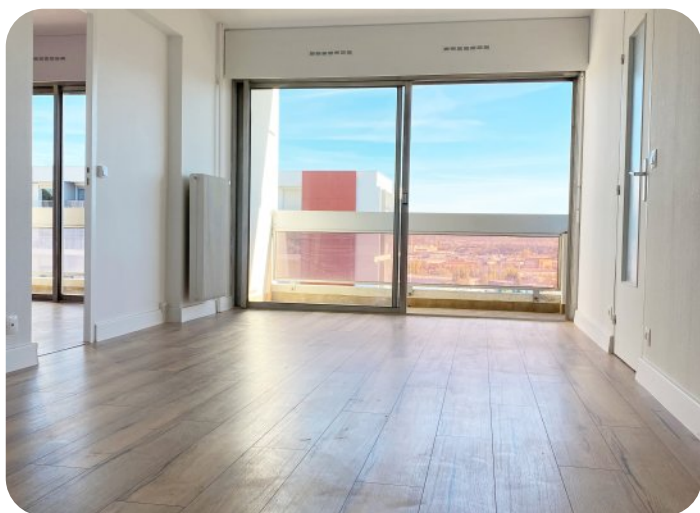
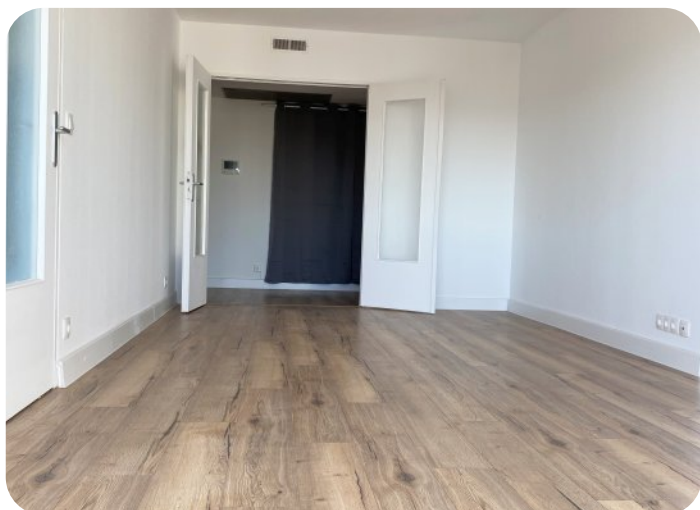
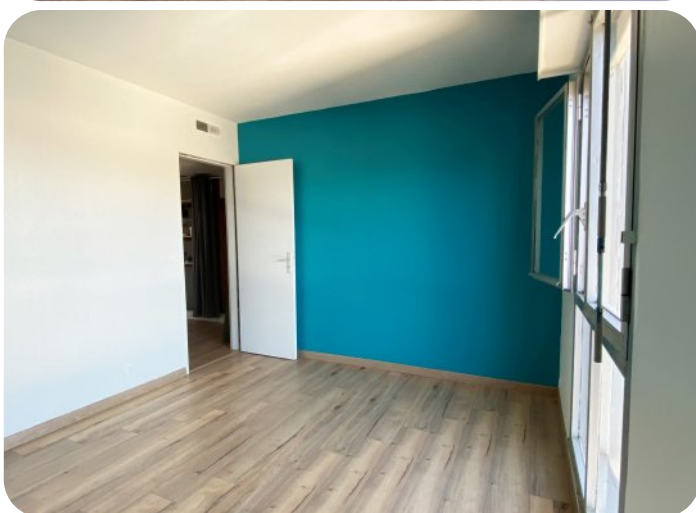
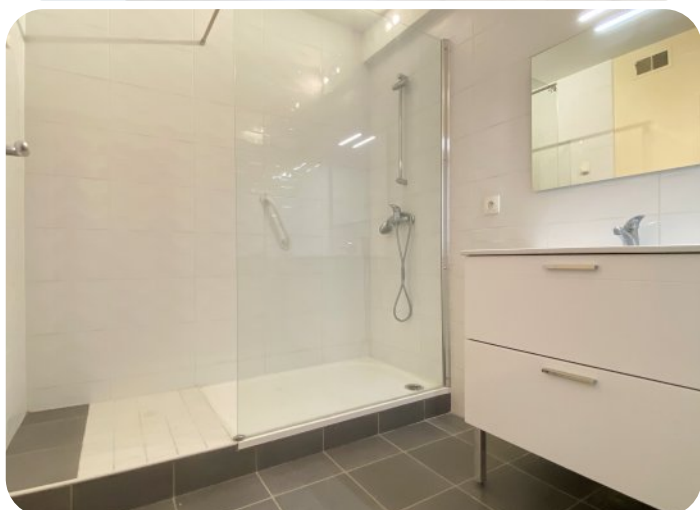
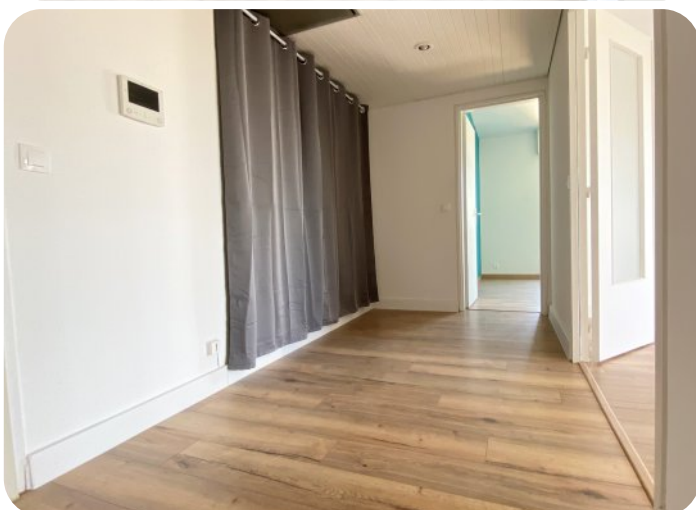


Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s

Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET







AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : 1976

STATIONNEMENT

Box/garages : 1

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Chauffage : COLLECTIF/GAZ

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 790 €/mois

dont provision de charges : 185 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 605 €

Honoraires charge loc. : 624 € TTC

dont pour l'état des lieux : 80 €