

A LOUER STUDIO - 29.45 m² - ST ETIENNE - 370 € CC par mois



Hyper Centre situé rue piétonne rue Léon Nautin à deux pas du tram et des bus, commerces et écoles. Studio coquet d'environ 30m² rénové récemment, donnant sur cour au calme, au 2ème étage d'un immeuble sur cour sécurisé et bien entretenu. Offrant une pièce de vie avec cuisine équipée, plaque de cuisson et hotte, une salle d'eau avec meuble vasque et un WC. Huisserie double vitrage, chauffage individuel électrique

REFERENCE

Référence : **370**

CARACTERISTIQUES



Surface de 29.45 m² 1 pièce



1 salle

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1947**

Interphone : **Oui**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **/Cumulus électrique**

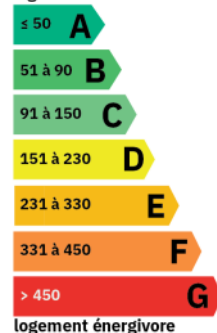
INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **370 €/mois**

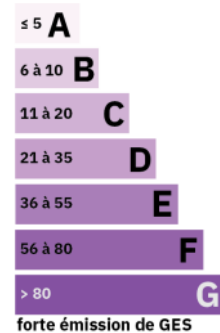
CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

logement économe



faible émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION

282

9

CONNEXION INTERNET



Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s

Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

DISPONIBILITE

Disponible : **29/10/2026**



