

A LOUER TYPE 4 - 68.6 m² - ST ETIENNE - 660 € CC par mois



Entre CARNOT et BERGSON, rue de la Visitation, au calme, à proximité école TEZENAS, tous commerce et à deux pas des lignes de Tram et arrêts de bus.

T4 de 68.60m² en rez-de-chaussée surélevé offrant un grand séjour-salon, une cuisine séparée et équipée avec plaque de cuisson, 2 chambres, une salle d'eau avec douche et meuble vasque, et un WC séparé.

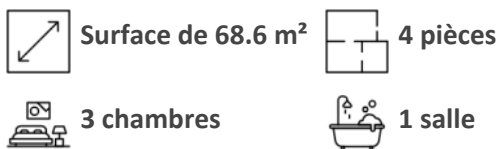
Chauffage et eau chaude collective compris dans les charges

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1480 à 2050 euros (année). Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

REFERENCE

Référence : 376

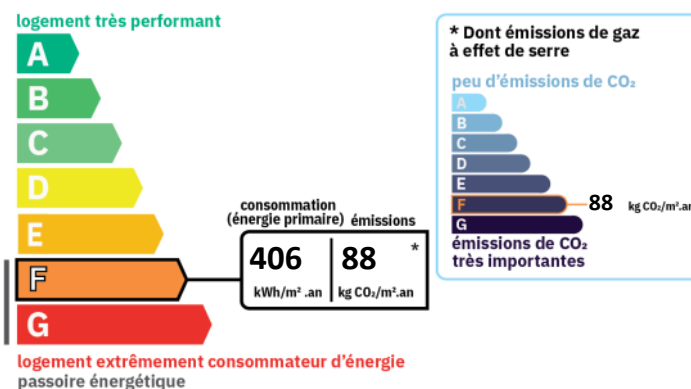
CARACTERISTIQUES



DISPONIBILITE

Disponible : 01/11/2026

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET





AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1959**

Interphone : **Oui**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **COLLECTIF/GAZ**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **660 €/mois**

dont provision de charges : **110 €**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **550 €**

Honoraires charge loc. : **550 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **80 €**