CABINET DELOMIER
9 RUE DU GENERAL FOY
42000 ST ETIENNE
contact@delomier.fr
04.77.49.45.40
www.delomier.fr

A LOUER TYPE 4 - 68.6 m² - ST ETIENNE - 660 € CC par mois



Entre CARNOT et BERGSON, rue de la Visitation, au calme, à proximité école TEZENAS, tous commerce et à deux pas des lignes de Tram et arrêts de bus.
T4 de 68.60m² au 1er étage offrant un grand séjour double avec un grand balcon, une cuisine séparée et équipée avec plaque de cuisson, 2 chambres , une salle d'eau avec douche et meuble vasque, et un WC séparé. huisserie double vitrage.
Chauffage et eau chaude collective compris dans les charges

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1480 à 2050 euros (année).
Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

REFERENCE

Référence : **376**

CARACTERISTIQUES

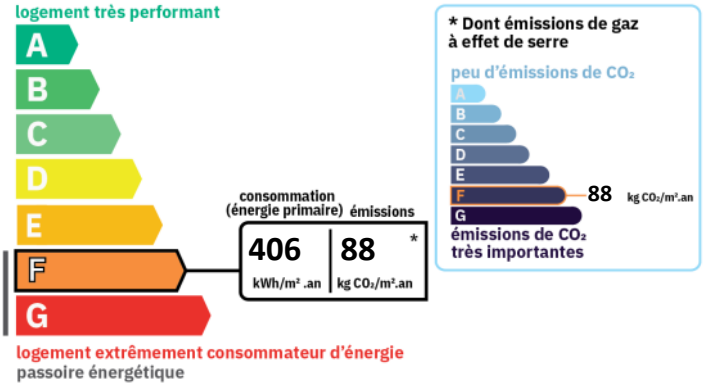
Surface de 68.6 m² — **4 pièces**

3 chambres — **1 salle**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET












AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en :	**1959**
Interphone :	**Oui**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles d'eau :	**1**
Chauffage :	**COLLECTIF/GAZ**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises :	**660 €/mois**
dont provision de charges :	**110 €**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**550 €**
Honoraires charge loc. :	**550 € TTC**
dont pour l'état des lieux :	**80 €**