

A LOUER TYPE 3 - 59.28 m² - ST ETIENNE - 495 € CC par mois



Centre ville situé rue Elisée Reclus, à proximités des écoles, commerces et transports.

Bel F3 de 59.28m² traversant et lumineux en RDC d'un immeuble entretenu.

Cet appartement vous offre une pièce de vie lumineuse ouverte sur cuisine, deux chambres spacieuses, une salle d'eau.

Chauffage individuel gaz, fenêtres double vitrage.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1100 à 1520 euros (année).

REFERENCE

Référence : 379

CARACTERISTIQUES

 Surface de 59.28 m²  3 pièces
 2 chambres

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : 1904

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Chauffage : INDIVIDUEL/GAZ

INFORMATIONS FINANCIERES

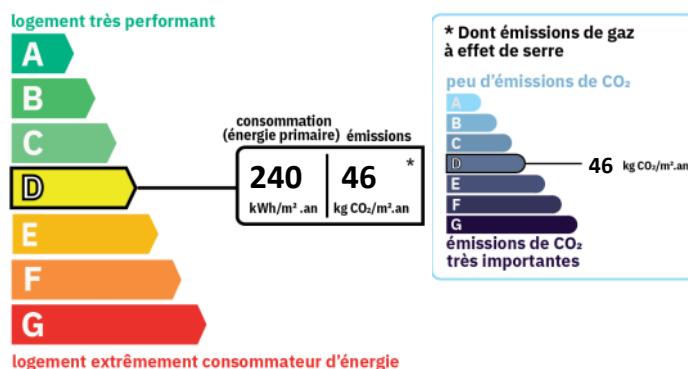
Loyer charges comprises : 495 €/mois

dont provision de charges : 40 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 455 €

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



CONNEXION INTERNET

 Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s
Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

DISPONIBILITE

Disponible : 05/09/2026

