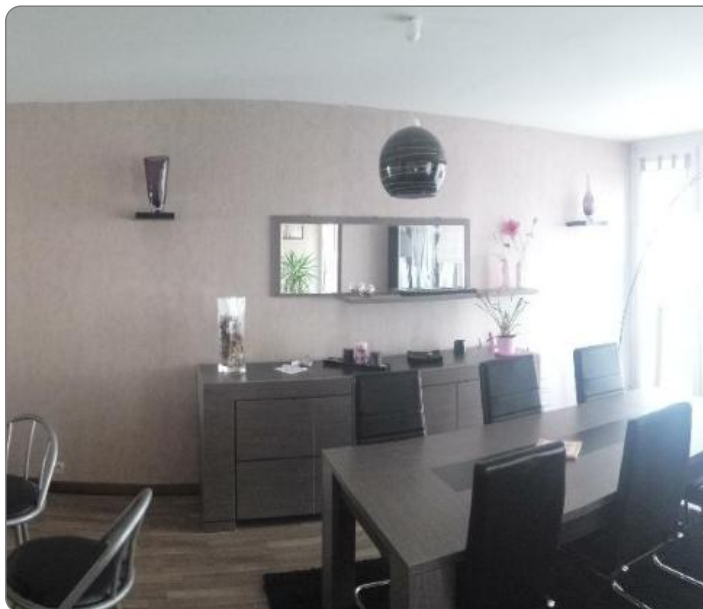


## A LOUER TYPE 4 - 78.05 m<sup>2</sup> - ST ETIENNE - 730 € CC par mois



Bergson - Rue Bergson, à proximité écoles, commerces et transports, F4 de 78m<sup>2</sup> traversant situé au 1er étage d'une copropriété sécurisée avec ascenseur et interphone, offrant une cuisine équipée et séparée, séjour, salle à manger, balcon, 2 chambres, salle de bains, WC séparés, cellier. Chauffage et eau chaude collectifs.

Loyer de 730,00 euros par mois charges comprises dont 160,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 650,00 euros ( soit 8,33 euros/m<sup>2</sup> ) dont 80,00 euros pour état des lieux ( soit 1,02 euros/m<sup>2</sup> ).

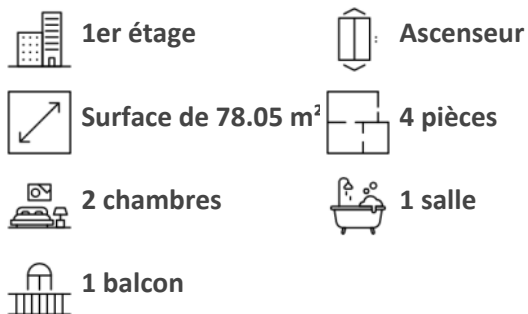
### REFERENCE

Référence : 65

### DISPONIBILITE

Disponible : de suite

### CARACTERISTIQUES



### VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET



### INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **730 €/mois**  
dont provision de charges : **160 €**  
**(régularisation annuelle)**  
Dépôt de garantie : **570 €**  
Honoraires charge loc. : **650 € TTC**  
dont pour l'état des lieux : **80 €**

### AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Caves : 1

### AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : **EQUIPEE**  
Salles d'eau : **1**  
Chauffage : **COLLECTIF/GAZ**  
Eau chaude : **COLLECTIF/**

