CABINET DELOMIER
9 RUE DU GENERAL FOY
42000 ST ETIENNE
contact@delomier.fr
04.77.49.45.40
www.delomier.fr

A LOUER TYPE 3 - 69.8 m² - ST ETIENNE - 690 € CC par mois



Tréfilerie, rue Désiré Claude à proximité faculté, commerces, ligne de tram et bus.
Bel F3 de 69.80m² rénové récemment au 5ème étage et avant dernier ,d'une copropriété avec ascenseur, offrant un séjour, une cuisine séparée et équipée avec plaque de cuisson, hotte et four, deux chambres, salle de bains, WC séparés
Chauffage et eau chaude collectifs compris dans les charges

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1490 à 2070 euros (année).

REFERENCE

Référence : **687**

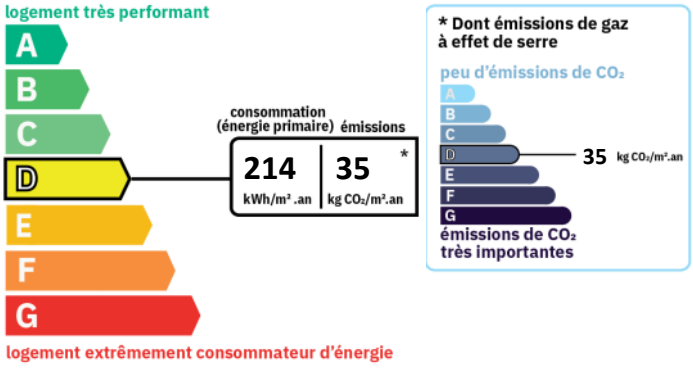
CARACTERISTIQUES

- 5ème étage
- Ascenseur
- Surface de 69.8 m²
- 3 pièces
- 2 chambres
- 1 salle

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



CONNEXION INTERNET

Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s
Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET













AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en :	**1947**
Interphone :	**Oui**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**COLLECTIF/GAZ**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises :	**690 €/mois**
dont provision de charges :	**201 €**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**489 €**
Honoraires charge loc. :	**569 € TTC**
dont pour l'état des lieux :	**80 €**