

A LOUER STUDIO - 26.31 m² - ST ETIENNE - 367 € CC par mois



Idéal étudiant. A proximité de la faculté Tréfilerie, rue des Francs Maçon, à deux pas des commerces et transports, F1 de 27m² en duplex entièrement rénové avec meubles à disposition offrant une cuisine équipée (plaques de cuisson électrique et frigo), une chambre en mezzanine, salle d'eau. WIFI collective. Chauffage individuel électrique. VISITE VIRTUELLE DISPONIBLE SUR DEMANDE.

Loyer de 367,00 euros par mois charges comprises dont 20,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 270,00 euros (soit 10,26 euros/m²) dont 60,00 euros pour état des lieux (soit 2,28 euros/m²). Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 730 et 1 050 euros.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 730 à 1050 euros (année).

REFERENCE

Référence : 69

CARACTERISTIQUES

 1er étage

 1 pièce

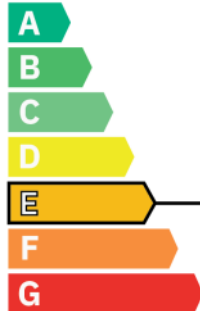
 1 salle

 Surface de 26.31 m²

 1 chambre

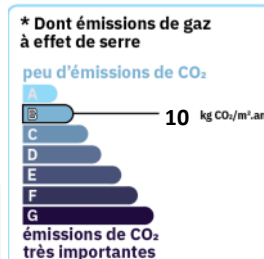
CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



consommation
(énergie primaire) émissions
279 kWh/m² .an 10 kg CO₂/m².an *

logement extrêmement consommateur d'énergie



AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : EQUIPEE

Salles de bains : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

Eau chaude : INDIVIDUEL/

CONNEXION INTERNET



Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s

Cable : plus de 1 Gbit/s

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 367 €/mois

dont provision de charges : 20 €

