

A LOUER TYPE 2 - 49.45 m² - ST ETIENNE - 455 € CC par mois



Hyper centre, à deux pas de la place Jean Jaures, rue du 4 septembre, 0 proximité écoles architecture, design, tous commerces à proximité, lignes et bus et tram très proche,
bel F2 de 49m², sans vis à vis au 2ème étage d'un petit immeuble bien entretenu,
offrant un séjour avec cheminée décorative, une cuisine équipée avec plaques de cuisson et frigo, une chambre, une salle d'eau douche, WC séparés.
Chauffage individuel électrique, huisseries double vitrage

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 840 à 1200 euros (année).

REFERENCE

Référence : 703

CARACTERISTIQUES

 2ème étage

 Surface de 49.45 m²

 2 pièces

 1 chambre

 1 salle

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles d'eau : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

Eau chaude : /Cumulus électrique

INFORMATIONS FINANCIERES

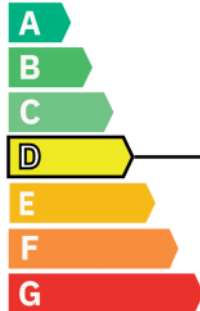
Loyer charges comprises : 455 €/mois

dont provision de charges : 35 €

(régularisation annuelle)

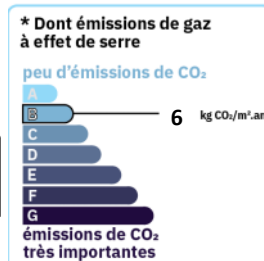
CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



consommation
(énergie primaire) émissions
212 | **6** *
kWh/m².an kg CO₂/m².an

logement extrêmement consommateur d'énergie



CONNEXION INTERNET



Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s

Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

