

A LOUER TYPE 3 - 59.89 m² - ST ETIENNE - 747 € CC par mois



Quartier Chateaucieux, situé Boulevard Dalgabio. A proximité des écoles, commerces et transports, dans copropriété récente et sécurisée avec un ascenseur, bel F3 de 59m² au 4ème étage avec double vitrage, il dispose d'une cuisine équipée avec plaque de cuisson, hotte et four ouverte sur séjour, deux chambres, salle d'eau, WC séparés, terrasse de 11m², place de parking privative en sous-sol sécurisé. Chauffage collectif et eau chaude collectifs.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 610 à 890 euros (année).

REFERENCE

Référence : 737

CARACTERISTIQUES



4ème étage



Ascenseur



Surface de 59.89 m²



3 pièces



2 chambres



1 salle



1 balcon



1 stationnement

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Interphone : Oui

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles d'eau : 1

Chauffage : COLLECTIF

Eau chaude : COLLECTIF/

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant

A

B

C

D

E

F

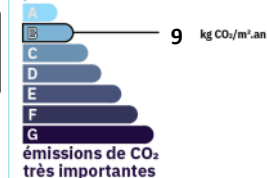
G

logement extrêmement consommateur d'énergie

consommation
(énergie primaire) émissions
121 **9**
kWh/m².an kg CO₂/m².an *

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



CONNEXION INTERNET



Cuivre DSL : de 3 à 8 Mbit/s

Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

DISPONIBILITE

Disponible : 04/12/2026

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 747 €/mois

dont provision de charges : 142 €

