Votre conseiller : Abdil ORTAOREN
CABINET DELOMIER
9 RUE DU GENERAL FOY
42000 ST ETIENNE
abdil.ortaoren@delomier.fr
04.77.49.45.40
06.43.80.39.55
www.delomier.fr

A VENDRE TYPE 3 - 52 m² - ST ETIENNE - 69 000 €



Saint-Etienne Centre ville '8, rue Bourgneuf',
Situé dans un bel immeuble en pierre de taille, découvrez cet appartement en rez-de-jardin de 52m2 traversant et lumineux.
Pièce de vie avec 2 ouvertures plein sud donnant sur une terrasse et un grand jardin, sanitaires, 2 petites chambres sur cour.
Double vitrage, au calme.
Prévoir travaux, rajouter système de chauffage (climatiseur réversible autorisé) .
Copropriété de 10 lots en cours de création, charges courantes annuelles : estimé à 600€ / an, honoraires à la charge du vendeur.
Contacter Abdil ORTAOREN au O6 43 8O 39 55.

REFERENCE

Référence : **740**

CARACTERISTIQUES

Surface de 52 m²
3 pièces
2 chambres

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **69 000 €**
Honoraires à charge : **du vendeur**
Charges mensuelles : **50 €/mois**

COPROPRIETE

Statut : **Soumis au statut de la copropriété**
Copropriété de : **10 lots**
Charges courantes : **600 €/an en moyenne**
Procédure en cours : **Non**

CONNEXION INTERNET

Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s
Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET






