

A LOUER TYPE 4 - 100.7 m² - ST ETIENNE - 830 € CC par mois



Hyper centre, situé place Jean Ploton à proximité écoles collège Saint Paul, commerces et transports bus et tram.

Dans une belle copropriété sécurisée et arborée, bel F4 de 120m² au 1er étage de l'immeuble, cet appartement vous offre un séjour spacieux et lumineux ouvert sur une cuisine équipée comprenant une plaque de cuisson, une hotte, un four, un frigo, un lave vaisselle, 2 chambres avec placards muraux, une salle d'eau, un lavabo double vasque et sèche serviette, WC séparé, une buanderie. Nombreux rangement dans l'appartement. Huisserie double vitrage, volet roulant électrique. Chauffage individuel gaz.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1320 à 1850 euros (année).

REFERENCE

Référence : 765

CARACTERISTIQUES

 1er étage

 4 pièces

 1 salle

 Surface de 100.7 m²

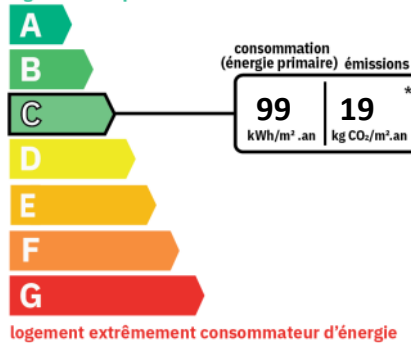
 3 chambres

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

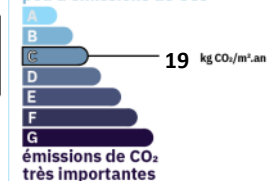
CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



CONNEXION INTERNET



Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s

Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET







AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1947**

Interphone : **Oui**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **830 €/mois**

Dépôt de garantie : **830 €**

Honoraires charge loc. : **940 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **110 €**