CABINET DELOMIER
9 RUE DU GENERAL FOY
42000 ST ETIENNE
contact@delomier.fr
04.77.49.45.40
www.delomier.fr

A LOUER TYPE 2 - 61.98 m² - ST ETIENNE - 580 € CC par mois



Hyper centre, à deux pas de la place du peuple, rue denis escoffier, à deux pas des lignes de tram, des arrêts de bus, des commerces,
Beau et grand T2 bis de 62m² meublé rénové récemment, lumineux, au 3ème étage d'un immeuble bien entretenu, offrant une belle pièce de vie avec une cuisine équipée semi ouverte, une chambre indépendante avec un dressing, une pièce pouvant servir de bureau, une salle d'eau avec douche, un WC séparé,
chaudière neuve, chauffage individuel gaz, huisseries double vitrage,

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1060 à 1490 euros (année).

REFERENCE

Référence : **769**

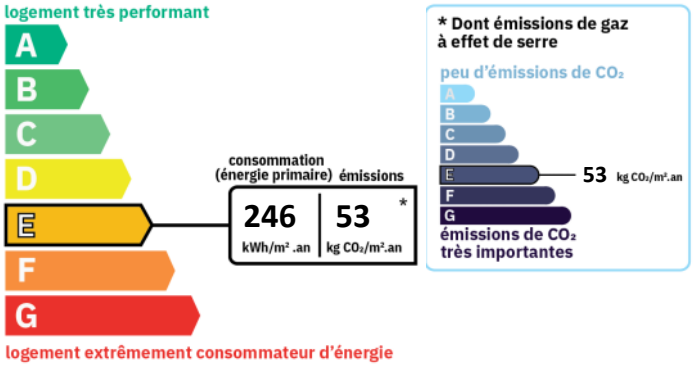
CARACTERISTIQUES

- 3ème étage
- Surface de 61.98 m²
- 2 pièces
- 1 chambre
- 1 salle

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



CONNEXION INTERNET

Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s
Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET









Contenu généré par IA



AMENAGEMENTS INTERIEURS

Meublé :	**Oui**
Salles d'eau :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/GAZ**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises :	**580 €/mois**
dont provision de charges :	**30 €**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**1 100 €**
Honoraires charge loc. :	**568 € TTC**
dont pour l'état des lieux :	**80 €**