

A LOUER TYPE 2 - 57.74 m² - ANDREZIEUX BOUTHEON - 698 € CC par mois



Andrézieux bouthéon appartement de type F2 de 57m² situé rue Claude Limousin au 2ème étage d'une copropriété sécurisée, offrant une cuisine ouverte sur séjour donnant sur une terrasse avec vue dégagée.

Cet appartement dispose d'une chambre avec rangement, d'une salle d'eau et Wc séparé.

Huissierie double vitrage

Garage et parking privatif chauffage collectif et eau chaude par cumulus

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 915 à 1237 euros (année).

REFERENCE

Référence : 798

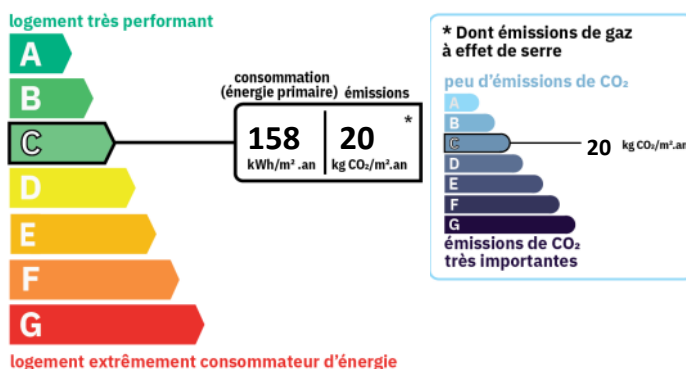
CARACTERISTIQUES

-  2ème étage
-  2 pièces
-  1 salle
-  2 stationnements
-  Surface de 57.74 m²
-  1 chambre
-  1 terrasse

DISPONIBILITE

Disponible : 27/10/2026

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



CONNEXION INTERNET

-  Cuivre DSL : de 3 à 8 Mbit/s
- Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET





AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Dernier étage : **Oui**
Caves : **1**
Interphone : **Oui**

STATIONNEMENT

Parkings extérieurs : **1**
Box/garages : **1**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles d'eau : **1**
Chauffage : **COLLECTIF/GAZ**
Eau chaude : **/Cumulus électrique**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **698 €/mois**
dont provision de charges : **98 €**
(régularisation annuelle)
Honoraires charge loc. : **541 € TTC**
dont pour l'état des lieux : **80 €**