

A LOUER TYPE 3 - 67.27 m² - ST ETIENNE - 565 € CC par mois



HYPER CENTRE, rue Lodi proximité Place Jean Jaures Bel F3 de 67m² Meublé.

Vous disposez d'une belle pièce de vie lumineuse et traversante avec une cuisine ouverte équipée. Une grande chambre lumineuse suivit d'une deuxième chambre ou bureau. Salle d'eau avec douche et rangements. Huisseries double vitrage. Situé au 4ème et dernier étage sans ascenseur.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1249 à 1689 euros (année).

REFERENCE

Référence : 803

CARACTERISTIQUES

🏢 4ème étage

📏 Surface de 67.27 m²

🏠 3 pièces

🛏 2 chambres

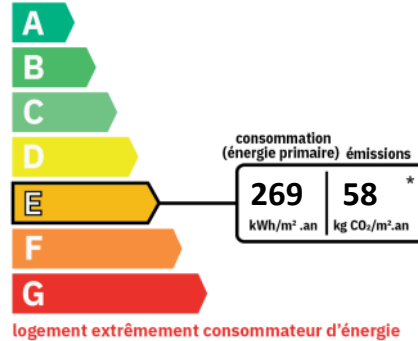
🛁 1 salle

DISPONIBILITE

Disponible : 26/10/2026

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



* Dont émissions de gaz à effet de serre
peu d'émissions de CO₂
A
B
C
D
E
F
G
émissions de CO₂ très importantes
58 kg CO₂/m².an

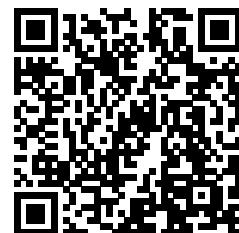
CONNEXION INTERNET

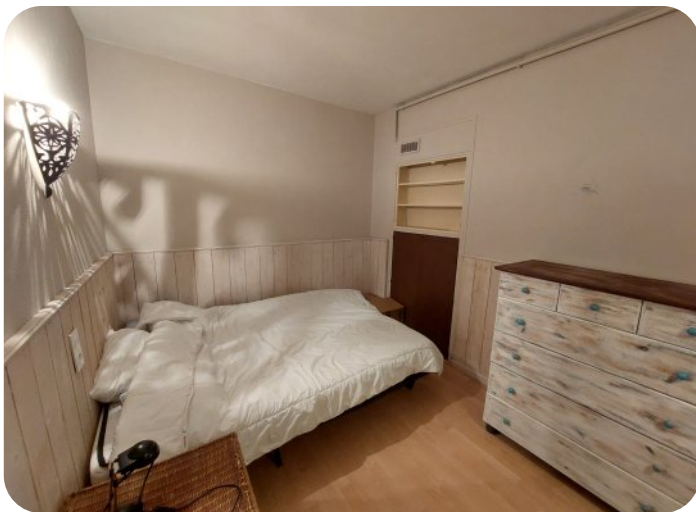


Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s

Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET





AMENAGEMENTS INTERIEURS

Meublé : **Oui**
Salles d'eau : **1**
Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **565 €/mois**
dont provision de charges : **15 €**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **1 100 €**
Honoraires charge loc. : **539 € TTC**