

A LOUER TYPE 2 - 32.38 m² - ST ETIENNE - 290 € CC par mois



A proximité de la Place Bellevue situé rue Berthelot, où vous trouverez écoles, commerces et transports. Appartement F1 lumineux au 2eme étage d'un immeuble avec une vue dégagée, avec une chambre séparée équipée de placards, pièce à vivre avec cuisine, une salle d'eau. Chauffage individuel électrique.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 550 à 780 euros (année).

REFERENCE

Référence : 804

CARACTERISTIQUES

 2ème étage

 2 pièces

 1 salle

 Surface de 32.38 m²

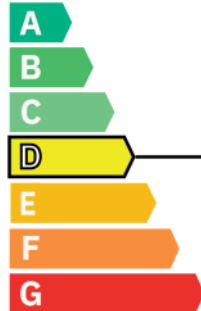
 1 chambre

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant

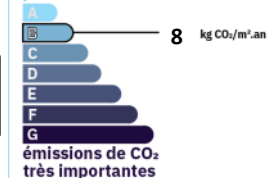


consommation
(énergie primaire) émissions
212 | **8** *
kWh/m².an | kg CO₂/m².an

logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂

très importantes

CONNEXION INTERNET



Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s

Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET





AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1940**

Interphone : **Oui**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **/Cumulus électrique**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **290 €/mois**

dont provision de charges : **20 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **270 €**

Honoraires charge loc. : **270 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **60 €**