CABINET DELOMIER
9 RUE DU GENERAL FOY
42000 ST ETIENNE
contact@delomier.fr
04.77.49.45.40
www.delomier.fr

A LOUER TYPE 4 - 79.96 m² - FIRMINY - 563 € CC par mois



Centre ville de FIRMINY, dans la rue principale, rue Jean Jaures, à deux pas de l'arrêt de bus, bel F4 de 79m² traversant et lumineux au 2eme et dernier étage d'une petite copropriété, appartement en très bon état, comprenant une cuisine équipée et ouverte sur séjour, cheminée décorative, trois grandes chambres au calme, une salle de bain avec baignoire, fenêtre double vitrage, volet roulant électrique, chauffage individuel gaz

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 900 à 1260 euros (année).

REFERENCE

Référence : **805**

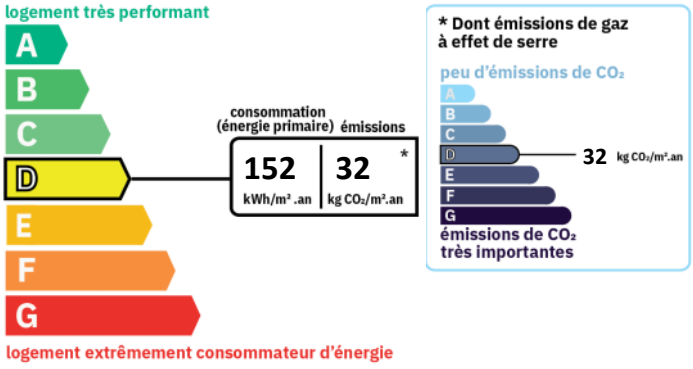
CARACTERISTIQUES

- 2ème étage
- Surface de 79.96 m²
- 4 pièces
- 3 chambres
- 1 salle

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



CONNEXION INTERNET

Cuivre DSL : de 3 à 8 Mbit/s
Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET














AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/GAZ**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises :	**563 €/mois**
dont provision de charges :	**33 €**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**530 €**
Honoraires charge loc. :	**640 € TTC**
dont pour l'état des lieux :	**110 €**