CABINET DELOMIER
9 RUE DU GENERAL FOY
42000 ST ETIENNE
contact@delomier.fr
04.77.49.45.40
www.delomier.fr

A LOUER TYPE 2 - 40.37 m² - ST ETIENNE - 560 € CC par mois



Rue Bergson, à proximité écoles, commerces et transports.
T2 entièrement rénové de 40.37m², au 4ème étage d'une copropriété entretenue avec ascenseur, offrant une cuisine séparée et équipée avec plaque de cuisson et four, donnant accès au balcon, un séjour lumineux, 1 chambre, salle d'eau, WC séparés. Chauffage et eau chaude collectifs.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1080 à 1500 euros (année).

REFERENCE

Référence : **806**

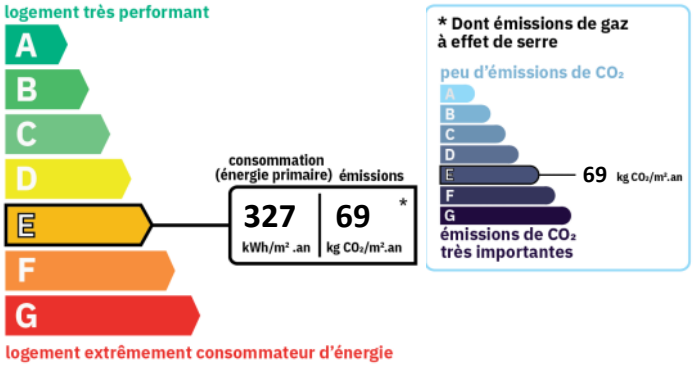
CARACTERISTIQUES

- **4ème étage**
- **Surface de 40.37 m²**
- **2 pièces**
- **1 chambre**
- **1 salle**
- **1 balcon**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET












AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles d'eau :	**1**
Chauffage :	**COLLECTIF**
Eau chaude :	**COLLECTIF/**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises :	**560 €/mois**
dont provision de charges :	**65 €**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**495 €**
Honoraires charge loc. :	**382 € TTC**
dont pour l'état des lieux :	**60 €**