CABINET DELOMIER
9 RUE DU GENERAL FOY
42000 ST ETIENNE
contact@delomier.fr
04.77.49.45.40
www.delomier.fr

A LOUER STUDIO - 19.88 m² - ST ETIENNE - 360 € CC par mois



Proximité Faculté droit, studio de 19 m² situé rue Tréfilerie au 7ème et dernier étage avec une vue dégagée.
cet appartement a une cuisine équipée avec des meubles mis à disposition dont un bureau et une banquette clic clac; Chauffage individuel électrique, ascenseur et place de parking privée et sécurisée dans l'immeuble.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 470 à 680 euros (année).

REFERENCE

Référence : **807**

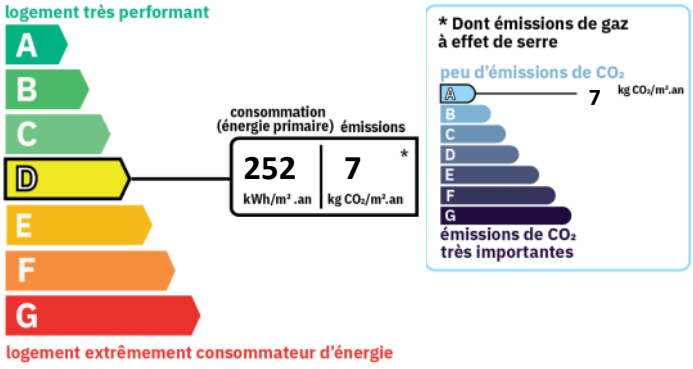
CARACTERISTIQUES

- 7ème étage
- Ascenseur
- Surface de 19.88 m²
- 1 pièce
- 1 salle
- 1 stationnement

DISPONIBILITE

Disponible : **01/01/2027**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



CONNEXION INTERNET

Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s
Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET








186

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Dernier étage : **Oui**

Interphone : **Oui**

STATIONNEMENT

Parkings extérieurs : **1**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **/Cumulus électrique**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **360 €/mois**

dont provision de charges : **30 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **330 €**

Honoraires charge loc. : **219 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **60 €**