

## A LOUER TYPE 2 - 57.68 m<sup>2</sup> - ST ETIENNE - 590 € CC par mois



Quartier Bergson situé rue Poylo, à proximité des écoles, commerces et transports.

Appartement F2 de 57.68m<sup>2</sup> au 16ème étage d'un immeuble sécurisé et avec ascenseur dans une copropriété de standing. Cet appartement vous offre un séjour lumineux avec balcon, une cuisine séparée et équipée avec plaque de cuisson et four, un cellier, 1 chambre, un hall d'entrée avec rangement, une salle de bain et 1 WC séparé.

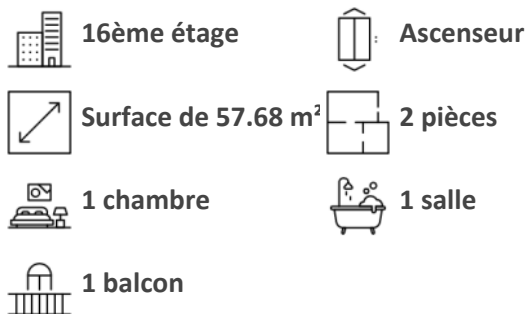
Huissierie double vitrage et volet roulant électrique. Chauffage de base collectif au sol + radiateur électrique individuel, eau froide collective et eau chaude par cumulus individuel.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1320 à 1840 euros (année ).

### REFERENCE

Référence : 810

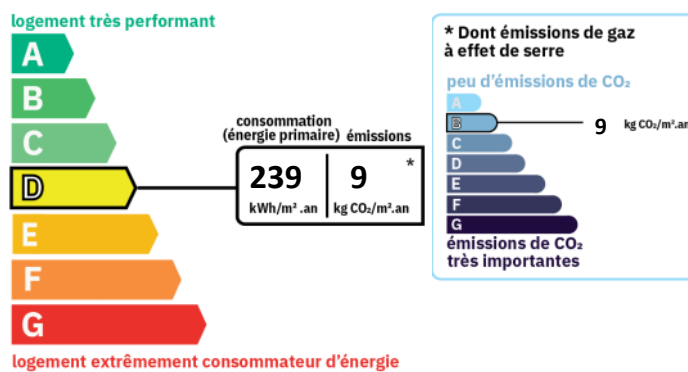
### CARACTERISTIQUES



### DISPONIBILITE

Disponible : de suite

### CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



### VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET







## AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : 1980  
Gardien : Oui  
Interphone : Oui

## AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles de bains : 1  
Eau chaude : /Cumulus électrique

## INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 590 €/mois  
dont provision de charges : 85 €  
(régularisation annuelle)  
Dépôt de garantie : 505 €  
Honoraires charge loc. : 541 € TTC  
dont pour l'état des lieux : 80 €