CABINET DELOMIER
9 RUE DU GENERAL FOY
42000 ST ETIENNE
contact@delomier.fr
04.77.49.45.40
www.delomier.fr

A LOUER TYPE 1 - 32.46 m² - ST ETIENNE - 490 € CC par mois



Bergson, situé rue Bergson à proximité écoles, commerces et transports;
F1 de 25m² au 12 ème étage d'une copropriété de standing sécurisée avec ascenseur et visiophone , offrant une cuisine équipée avec plaque de cuisson et frigo ouverte sur pièce de vie, une chambre, grand balcon avec vue dégagée, salle de bains avec baignoire et WC, parking collectif.
Chauffage, eaux et forfait gaz collectifs.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 970 à 1380 euros (année).

REFERENCE

Référence : **811**

CARACTERISTIQUES

12ème étage

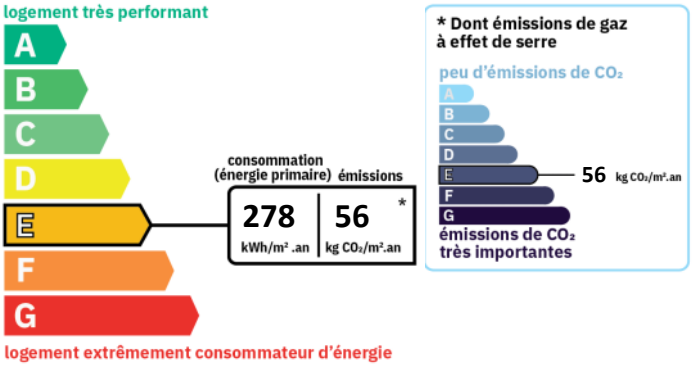
Surface de 32.46 m²

1 pièce

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



CONNEXION INTERNET

Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s
Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET







AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1976**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Chauffage : **COLLECTIF**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **490 €/mois**

dont provision de charges : **90 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **400 €**

Honoraires charge loc. : **319 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **60 €**