CABINET DELOMIER
9 RUE DU GENERAL FOY
42000 ST ETIENNE
contact@delomier.fr
04.77.49.45.40
www.delomier.fr

A LOUER TYPE 6 - 234.63 m² - ST ETIENNE - 1 290 € CC par mois



Hyper centre situé rue Michelet, à proximité écoles, commerces et transports.
Beau et grand F6 de 234.63m² au 1er étage d'un immeuble sécurisé, offrant une cuisine séparée et meublée, un cellier, un séjour-salle à manger, 3 chambres, 1 dressing ou bureau, 1 salle de bain avec douche et baignoire, 1 WC.
Chauffage individuel gaz.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 3570 à 4880 euros (année).

REFERENCE

Référence : **812**

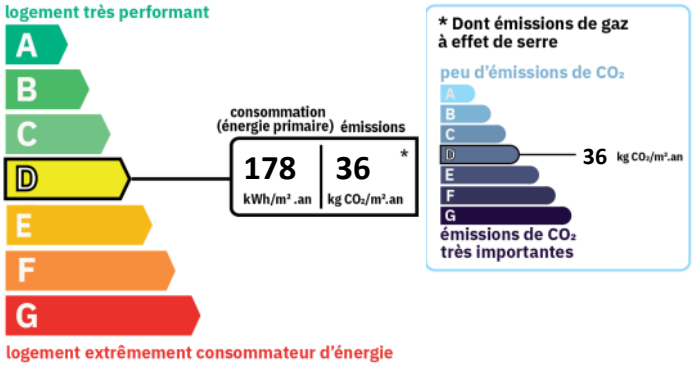
CARACTERISTIQUES

- 1er étage
- Surface de 234.63 m²
- 6 pièces
- 5 chambres
- 1 salle

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



CONNEXION INTERNET

Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s
Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET



















AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1947**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **1 290 €/mois**

dont provision de charges : **40 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **1 250 €**

Honoraires charge loc. : **1 430 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **180 €**