CABINET DELOMIER
9 RUE DU GENERAL FOY
42000 ST ETIENNE
contact@delomier.fr
04.77.49.45.40
www.delomier.fr

A LOUER TYPE 2 - 59.37 m² - ST ETIENNE - 385 € CC par mois



Quartier Bellevue, situé rue des Docteurs Charcot à proximité écoles, commerces et transports.
F2 de 53m² au 4ème et dernier étage d'un immeuble sécurisé avec ascenseur, offrant un séjour, une cuisine séparée, une chambre, salle d'eau. Chauffage individuel gaz.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1500 à 2070 euros (année).

REFERENCE

Référence : **813**

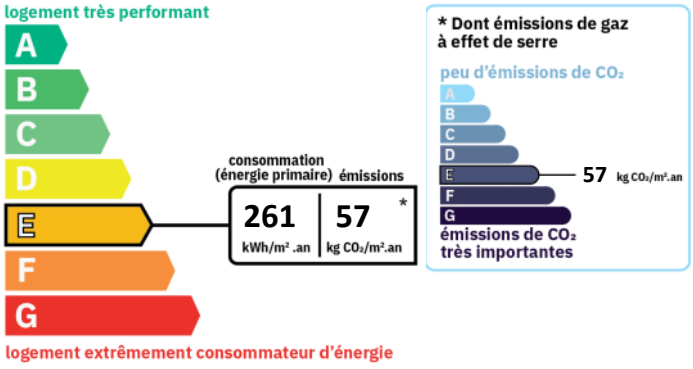
CARACTERISTIQUES

- 4ème étage
- Surface de 59.37 m²
- 2 pièces
- 1 chambre
- 1 salle

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



CONNEXION INTERNET

Cuivre DSL : de 30 à 100 Mbit/s
Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET









AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en :	**1983**
Dernier étage :	**Oui**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/GAZ**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises :	**385 €/mois**
dont provision de charges :	**55 €**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**330 €**
Honoraires charge loc. :	**410 € TTC**
dont pour l'état des lieux :	**80 €**