

A LOUER TYPE 2 - 43.04 m² - ST ETIENNE - 515 € CC par mois



Proximité Bellevue rue de Bonnessieux, bel appartement de type F2 entièrement meublé situé au 1er étage d'un immeuble sécurisé par interphone offrant une cuisine ouverte sur séjour lumineux, une chambre séparée et une salle de bain avec wc . Cet appartement dispose de la fibre et d'une place de stationnement sous l'immeuble, chauffage et eau individuel .

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 920 à 1290 euros (année).

REFERENCE

Référence : 816

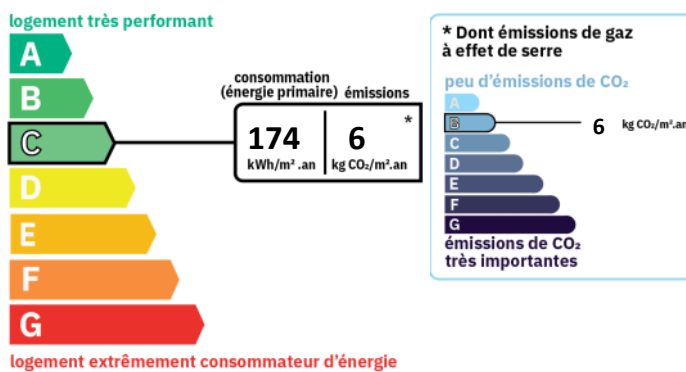
CARACTERISTIQUES

-  1er étage
-  Ascenseur
-  Surface de 43.04 m²
-  2 pièces
-  1 chambre
-  1 salle
-  1 stationnement

DISPONIBILITE

Disponible : 09/11/2026

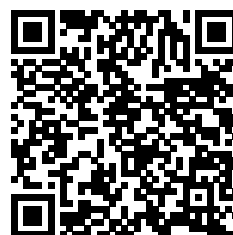
CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

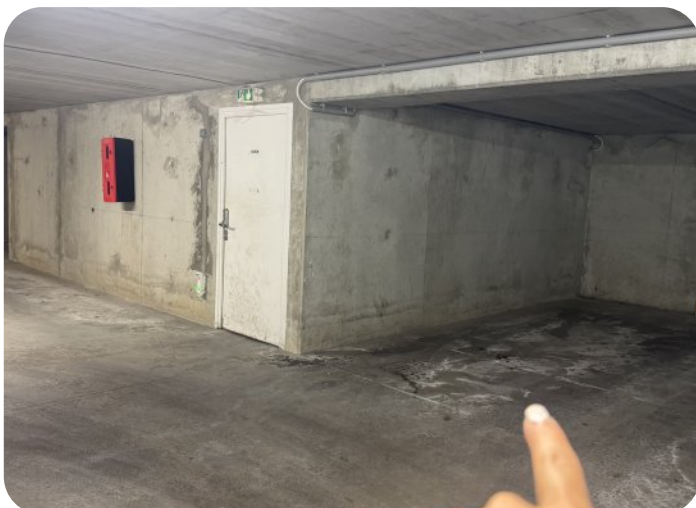


CONNEXION INTERNET

-  Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s
- Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET





AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **2002**
Digicode : **Oui**

STATIONNEMENT

Parkings extérieurs : **1**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Meublé : **Oui**
Salles de bains : **1**
Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude : **/Cumulus électrique**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **515 €/mois**
dont provision de charges : **35 €**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **960 €**
Honoraires charge loc. : **424 € TTC**
dont pour l'état des lieux : **80 €**