

A LOUER TYPE 2 - 51.52 m² - ST ETIENNE - 590 € CC par mois

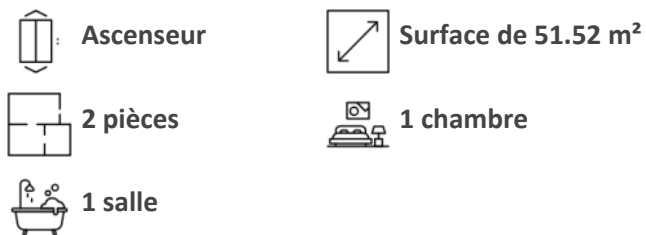


Quartier Tréfilerie situé rue du Onze Novembre, à proximité des écoles, commerces et transports.
 Appartement T2 de 51.52 m² au premier étage d'un immeuble sécurisé et avec ascenseur. Ce T2 entièrement rénové vous offre une pièce à vivre lumineuse, une cuisine séparée avec un placard, une chambre, une pièce pouvant être utilisé comme dressing, une salle de bain et un WC séparé.
 Chauffage et eau chaude collective.
 Loyer de 590,00 euros par mois charges comprises dont 90,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).
 Les honoraires charge locataire sont de 492,00 euros (soit 9,55 euros/m²) dont 80,00 euros pour état des lieux (soit 1,55 euros/m²).
 DPE ANCIENNE VERSION. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 601,05 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2015.

REFERENCE

Référence : **83**

CARACTERISTIQUES



AMENAGEMENTS EXTERIEURS

AMENAGEMENTS INTERIEURS

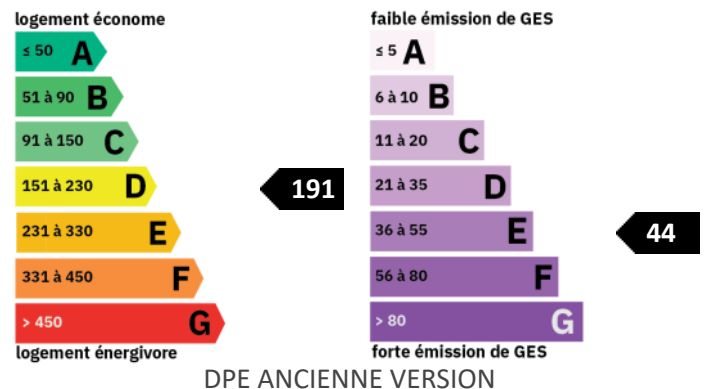
Salles de bains : **1**
 Chauffage : **COLLECTIF/GAZ**
 Eau chaude : **COLLECTIF/**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **590 €/mois**
 dont provision de charges : **90 €**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an



CONNEXION INTERNET

📶 Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s
 Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

