

A LOUER STUDIO - 23.83 m² - ST ETIENNE - 330 € CC par mois



TREFILERIE, rue des francs maçons, à deux pas de la faculté, des commerces et des transports, studio de 23.83m² avec meubles à disposition, au 1er étage d'un immeuble sécurisé, offrant une kitchenette équipée avec plaque de cuisson et frigo, coin nuit en mezzanine, salle de bains avec douche et WC, WIFI collective offerte par le propriétaire.

Chauffage individuel électrique.

Loyer de 330,00 euros par mois charges comprises dont 20,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 250,00 euros (soit 10,49 euros/m²) dont 72,20 euros pour état des lieux (soit 3,03 euros/m²).

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 70 et 1 020 euros.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 70 à 1020 euros (année).

REFERENCE

Référence : 84

CARACTERISTIQUES

 1er étage

 1 pièce

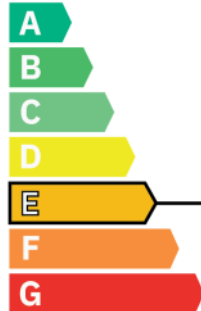
 1 salle

 Surface de 23.83 m²

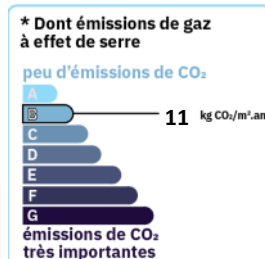
 1 chambre

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



consommation
(énergie primaire) émissions
300 | **11** *
kWh/m² .an kg CO₂/m².an



CONNEXION INTERNET



Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s

Cable : plus de 1 Gbit/s

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **330 €/mois**

dont provision de charges : **20 €**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition : Est

Dernier étage : Oui

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles de bains : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

Eau chaude : /Cumulus électrique

